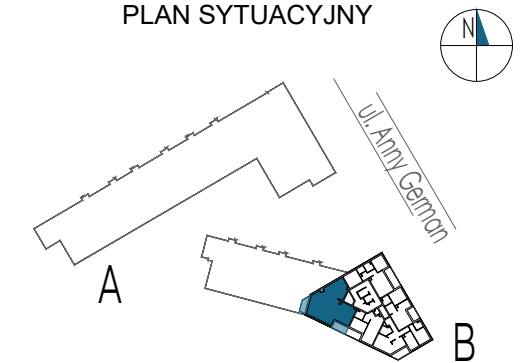


# SADY ŻOLIBORZ

+48 530 100 525  
www.sadyzoliborz.pl

ZESPÓŁ BUDYNKÓW  
MIESZKALNYCH WIELORÓDZINNYCH  
Z USŁUGAMI W PARTERZE  
I GARAŻAMI PODZIEMNYMI  
PRZY UL. ANNY GERMAN W WARSZAWIE

## PLAN SYTUACYJNY



## PIĘTRO VI /BUDYNEK B

MIESZKANIE F1.D.06.05  
KLATKA NR MIESZKANIA  
FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI: 4 | POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 93.80 m<sup>2</sup> | WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM): 2.72 m

## WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	32.61 m <sup>2</sup>
2	sypialnia	11.69 m <sup>2</sup>
3	sypialnia	9.84 m <sup>2</sup>
4	sypialnia	13.87 m <sup>2</sup>
5	łazienka	4.59 m <sup>2</sup>
6	łazienka	3.80 m <sup>2</sup>
7	garderoba	3.42 m <sup>2</sup>
8	garderoba	3.76 m <sup>2</sup>
9	korytarz	2.94 m <sup>2</sup>
10	hol wejściowy	7.28 m <sup>2</sup>
11	balkon	5.88 m <sup>2</sup>
12	loggia	6.09 m <sup>2</sup>

MIESZKANIE Z PRZEWDZIANYM  
ZASILANIEM INSTALACJI KLIMATYZACJI

## INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4	5	6	7
NR	-	-	-	-	-	-	-	F1.D.07.04



MATEXI Polska Sp. z o.o.  
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa  
www.matexipolska.pl

Latergrupa Architektki Sp. z o.o. Sp. k.  
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa  
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl **latergrupa**



### LEGENDA:

- ściany nierozbieralne
- ściany rozbieralne
- nawiewnik w ramie okiennej
- nawiewnik gylfowy
- grzejnik ścienny
- grzejnik łazienkowy
- pion kanalizacji sanitarnej
- pion wentylacyjny
- kratka wyciągowa
- szczelna przepustnica zwrotna
- wypust oświetleniowy ścienny
- gniazdo rtv
- gniazdo rtv + sat
- gniazdo telekomunikacyjne
- gniazdo wtyczkowe jednokrotne
- gniazdo wtyczkowe dwukrotne
- gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne
- wypust dla oświetlenia szafek w kuchni
- wypust dla kuchni elektrycznej
- łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy
- łącznik oświetleniowy, świecznikowy
- łącznik oświetleniowy, schodowy
- łącznik oświetleniowy, krzyżowy
- tablica mieszkaniowa telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM
- przycisk dzwonekowy
- domofon
- wypust oświetleniowy sufitowy
- zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
- zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do elewacji
- balustrada
- divider
- donica
- drzewo
- opaska
- gabiony / żywoplot
- trawnik
- zawór wody do podlewania ogródków w opasce
- zawór wody do podlewania ogródków elewacyjnych

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe).

Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.