



SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	9
MIESZKANIE	01
Korytarz	8.26 m²
Łazienka	4.71 m²
Pokój 1	9.15 m²
Pokój 2	10.82 m²
Pokój z aneksem	22.47 m²
POW. UŻYTKOWA	55.41 m²
Loggia	13.96 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowe liczą się jest po linii tynku na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murywane, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i naliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT