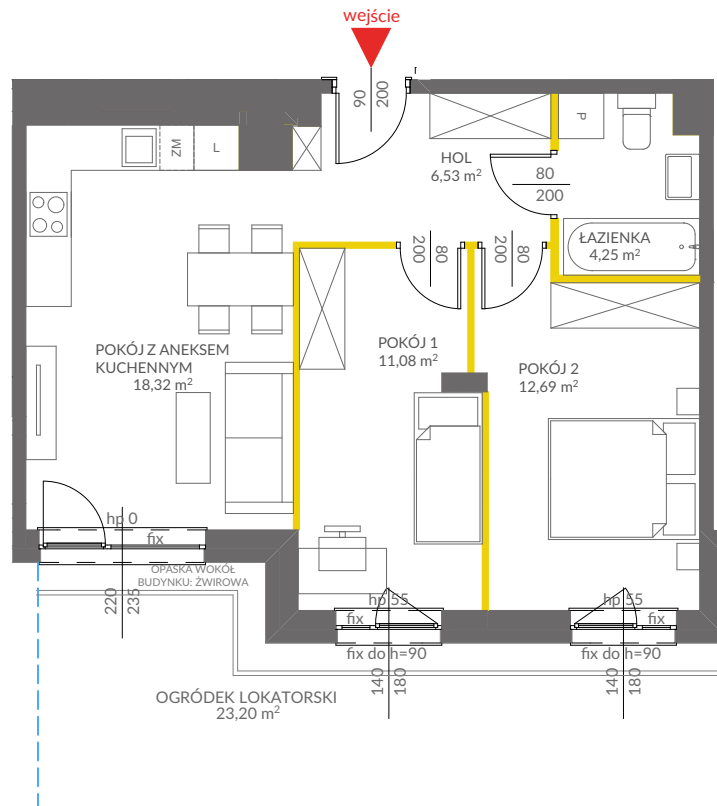




lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA:

-  ściany działowe nadające się do demontażu
-  ściany obudowy pionów instalacyjnych



VICTORIA 2019

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnie pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty 21/10/2024

LOKAL NR 30

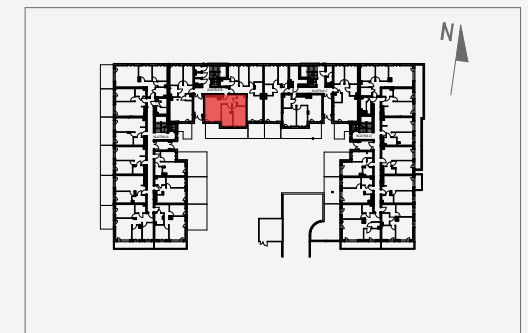
PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	B
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	54,24 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	52,87 m ²

HOL	6,53 m ²
ŁAZIENKA	4,25 m ²
POKÓJ 1	11,08 m ²
POKÓJ 2	12,69 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,32 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,37 m ²
--	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI	23,20 m ²
--------------------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 18

BIURO SPRZEDAŻY

 22 113 95 15