

37E/2
NR SEGMENTU

4
POKOJE

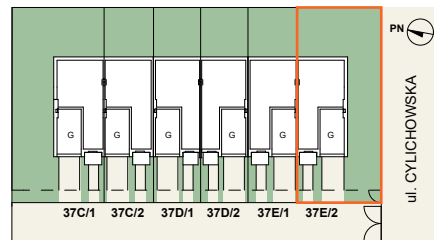
137,22 m²
POW. UŻYTKOWA

156 m²
OGRÓD

3
CYLICHOWSKA 37



PLAN BUDYNKU:



PARTER

POWIERZCHNIE:

1	PRZEDSIONEK	5,91 m ²
2	WC	2,26 m ²
3	SALON Z ANEKSEM KUCH.	31,19 m ²
4	GARAŻ	16,03 m ²

SUMA POW. UŻYTK: 55,39 m²

+ OGRÓD 156 m²



NAVA
BUDOWNICTWO

BIURO SPRZEDAŻY

ul. Cylichowska 37/2, 04-769 Warszawa
tel: 790 400 459; 798 004 210
biuro@cylichowska37.pl

CYLICHOWSKA37.PL

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836 2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona w metrach kwadratowych, w świetle wykonanych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej, powierzchni nieużytkowej oraz pow. garażu.

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

37E/2
NR SEGMENTU

4
POKOJE

137,22 m²
POW. UŻYTKOWA

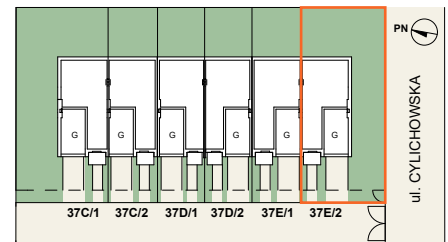
156 m²
OGRÓD

3
CYLICHOWSKA 37



- ŚCIANY NOŚNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- KOMINY I SZACHTY INSTALACYJNE

PLAN BUDYNKU:



PIĘTRO

POWIERZCHNIE:

1	HALL	5,72 m ²
2	POKÓJ	9,05 m ²
3	POKÓJ	11,94 m ²
4	ŁAZIENKA	7,65 m ²
5	GARDEROBA	3,02 m ²
6	POKÓJ	18,07 m ²

SUMA POW. UŻYTK: 55,45 m²



BIURO SPRZEDAŻY

ul. Cylichowska 37/2, 04-769 Warszawa
tel: 790 400 459; 798 004 210
biuro@cylichowska37.pl

CYLICHOWSKA37.PL

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836 2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona w metrach kwadratowych, w świetle wykonanych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej, powierzchni nieużytkowej oraz pow. garażu.

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

37E/2
NR SEGMENTU

4
POKOJE

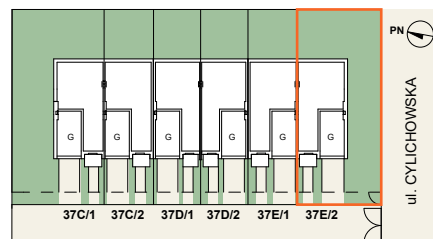
137,22 m²
POW. UŻYTKOWA

156 m²
OGRÓD

3
CYLICHOWSKA 37



PLAN BUDYNKU:



PODDASZE

POWIERZCHNIE:

1	PODDASZE UŻYTKOWE	19,86 m ²
2	POM. GOSPODARCZE/PRALNIA	6,52 m ²
3	PODDASZE NIEUŻYTKOWE	6,92 m ²
4	PODDASZE NIEUŻYTKOWE	18,97 m ²

SUMA POW. UŻYTK.: 26,38 m²

SUMA POW. NIEUŻYTK.: 25,89 m²

BUDYNEK

POW. UŻYTK. PARTER	55,39 m ²
POW. UŻYTK. PIĘTRO	55,45 m ²
POW. UŻYTK. PODDASZE	26,38 m ²
POW. NIEUŻYTK. PODDASZE	25,89 m ²

RAZEM POW. DOMU: 163,11 m²



BIURO SPRZEDAŻY

ul. Cylichowska 37/2, 04-769 Warszawa
tel: 790 400 459; 798 004 210
biuro@cylichowska37.pl

CYLICHOWSKA37.PL

- ŚCIANY NOŚNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- KOMINY I SZACHTY INSTALACYJNE

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836 2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona w metrach kwadratowych, w świetle wykonanych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej, powierzchni nieużytkowej oraz pow. garażu.

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.