

# Kamienna Grobla

BIURO SPRZEDAŻY:  
KAMIENNA GROBLA 30 LOK.U1  
80-747, GDAŃSK  
tel. +48 725 151 520



BUDYNEK: **KAMIENNA GROBLA 28** PIĘTRO: **0** KONDYGNACJA: **1**

LOKAL: **2**

TYP LOKALU: **JEDNOPOKOJOWE (LOFT)**

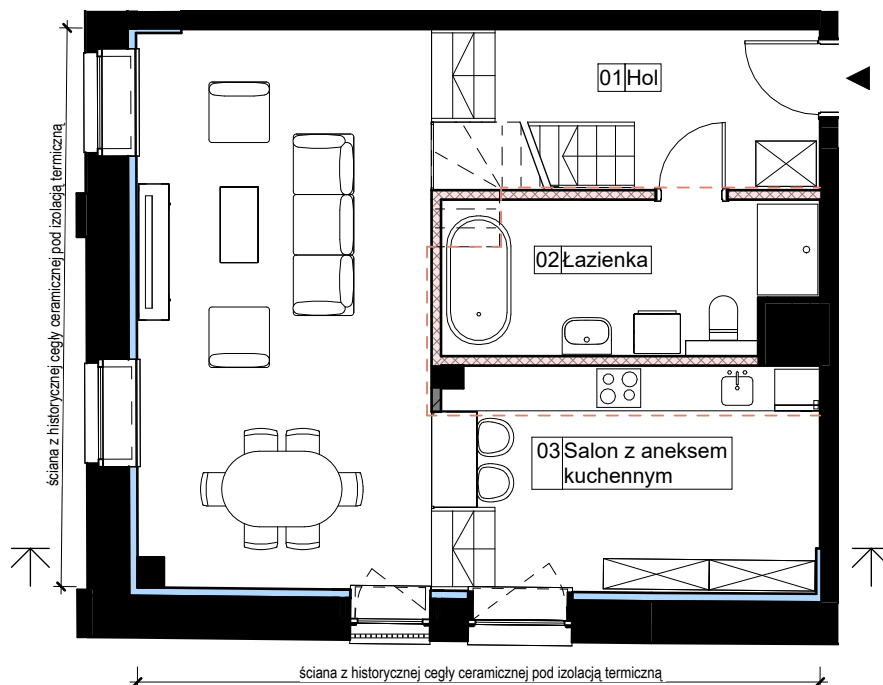
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **63,89**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: **0,05**

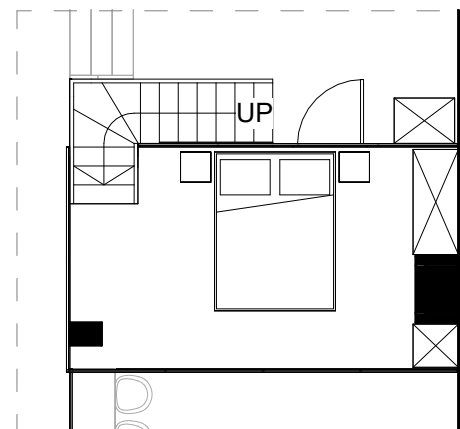
POWIERZCHNIA ANTRESOLI: **13,69**

POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA: **77,63**

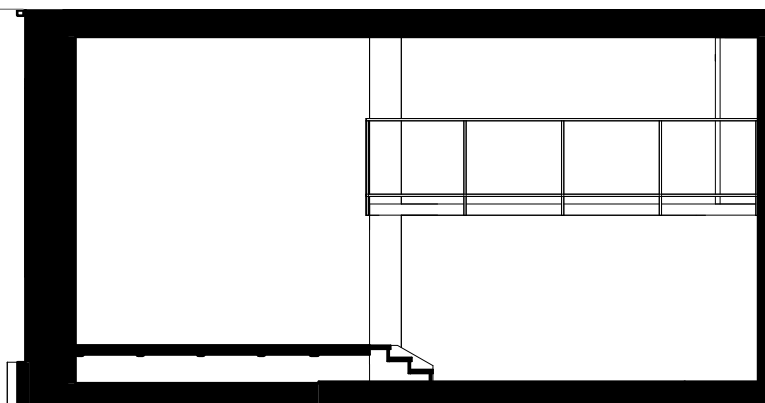
|    |                           |                      |
|----|---------------------------|----------------------|
| 01 | Hol                       | 10,78 m <sup>2</sup> |
| 02 | Łazienka                  | 9,44 m <sup>2</sup>  |
| 03 | Salon z aneksem kuchennym | 43,67 m <sup>2</sup> |



RZUT ANTRESOLI



PRZEKRÓJ LOKALU



1:100



ściany konstrukcyjne

ściany wewnętrzne wydzielające sanitariat

izolacja termiczna ścian historycznych

ściany z możliwością demontażu

zakres antresoli

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997 z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. Szczegółowe zasady rozliczenia powierzchni użytkowej /rozliczeniowej znajdują się w umowie deweloperskiej /przedwstępnej. Przedstawiona na karcie aranżacja lokalu ma charakter przykładowy. Wrysowane wyposażenie: meble, wewnętrzna stolarka drzwiowa oraz elementy białego montażu służą celom prezentacji i nie stanowią zobowiązania umownego. Rozkład, wielkość i sposób/kierunek otwierania okien i drzwi a także położenie sanitariatów jest poglądowe i może ulegać modyfikacjom.

09.08.2023