

YAREAL
YAWA Sp. z o.o. 7 Sp. k.
Giedlowa 1, 01-211 Warszawa

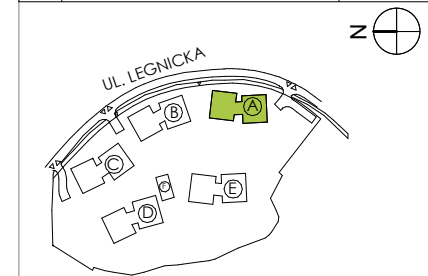
NATURA, MIASTO I JA...

TWOJA LUKSUSOWA REZYDENCJA W GDANSKU

4 POKOJE, 1 PIĘTRO

Apartament A.1.12

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m2]
1	Hol	10.54 m ²
2	Wc	2.46 m ²
3	Łazienka	3.72 m ²
4	Szofa	4.56 m ²
5	Łazienka	5.96 m ²
6	Sypialnia	15.37 m ²
7	Sypialnia	11.37 m ²
8	Sypialnia	11.42 m ²
9	Salon z aneksem kuchennym	41.03 m ²
10	Szpaznia	1.94 m ²
Pow. pod ściankami działowymi		4.11 m ²
Powierzchnia		112.48 m²
11	Balkon	12.86 m ²
12	Balkon	8.41 m ²



1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały."
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- hp WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
- OBRYŚ BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
- OTWÓR W STROPIE

SKALA 1:100