



## PARKOWA RESIDENCE



MIESZKANIE 3-pokojowe nr lok 7  
PIĘTRO 6  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 59,99 m<sup>2</sup>

1.	PRZEDPOKÓJ	7,95 m <sup>2</sup>
2.	SALON Z ANEKSEM	25,43 m <sup>2</sup>
3.	POKÓJ	9,63 m <sup>2</sup>
4.	SYPIALNIA	10,83 m <sup>2</sup>
5.	ŁAZIENKA	4,11 m <sup>2</sup>
6.	WC	2,04 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>59,99 m<sup>2</sup></b>

— POWIERZCHNIA  
POD ŚCIANAMI  
NADAJĄCYMI SIĘ  
DO DEMONTAŻU 1,50 m<sup>2</sup>

**ŁĄCZNIE 61,49 m<sup>2</sup>**

7. BALKON 13,05 m<sup>2</sup>

**POBORZAŃSKA SP. Z O.O.**  
UL. POWĄŻKOWSKA 15, 01-797 WARSZAWA  
WWW.FLASHDEVELOPMENT.PL  
SPRZEDAŻ@FLASHDEVELOPMENT.PL  
TEL. +48 577 134 775

Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 - w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów, cokołów, bez powierzchni pod ściankami działowymi. Wielkość pomieszczeń, usytuowanie przyborów sanitarnych i rozmieszczenie punktów instalacyjnych może ulec niewielkim zmianom w trakcie prac budowlanych, co jest naturalną konsekwencją specyfiki procesu budowlanego. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, a urządzenia sanitarne, umebłowanie oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokalu.

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m