



LEGENDA:											
	ściany nierozbieralne		grzejnik ścienny		gniazdo rtv		łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy		→S wypust dla oświetlenie szafek w kuchni		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
	ściany rozbieralne		grzejnik łazienkowy		gniazdo rtv + sat		łącznik oświetleniowy, świecznikowy		→K wypust dla kuchni elektrycznej		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do elewacji
	balustrada		pion kanalizacji sanitarnej		gniazdo telekomunikacyjne		łącznik oświetleniowy, schodowy		przycisk dzwonkowy		opaska
	divider		pion wentylacyjny		gniazdo wtyczkowe jednokrotne		łącznik oświetleniowy, krzyżowy		domofon		gabiony / żywopłot
	nawiewnik w ramie okiennej		kratka wyciągowa		gniazdo wtyczkowe dwukrotne		wypust oświetleniowy sufitowy		przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką		trawnik
	nawiewnik głowowy		szczelna przepustnica zwrotna		gniazdo wtyczkowe brygosczełne		wypust oświetleniowy ścienny		tablica mieszkaniowa		zawór wody do podlewania
									telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM		ogródków w opasce

SADYII

ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525

www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Z USŁUGAMI W PARTERZE

I GARAŻEM PODZIEMNYM

PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY

ul. Ż. Krasińskiego

PIĘTRO I

MIESZKANIE F2.C.01.01

KLATKA NR MIESZKANIA

FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI

5

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

125.01 m²

WYSOKOŚĆ

(W STANIE DEWELOPERSKIM)

2.72 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	32.17 m²
2	sypialnia	12.71 m²
3	sypialnia	10.96 m²
4	sypialnia	12.72 m²
5	gabinet	8.34 m²
6	łazienka	6.30 m²
7	łazienka	5.18 m²
8	wc	2.34 m²
9	garderoba	8.92 m²
10	garderoba	5.69 m²
11	spiżarnia	3.91 m²
12	hol	15.77 m²
13	loggia	7.41 m²
14	loggia	3.06 m²

MIESZKANIE Z PRZEWIDZIANYM

ZASILANIEM INSTALACJI KLIMATYZACJI

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	-	-	F2.C.02.01	F2.C.03.01	F2.C.04.01

MATEXI

Witamy w okolicy.

MATEXI Polska Sp. z o.o.

Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa

www.matexipolska.pl

Latergrupa Architektki Sp. z o.o. Sp. k.

ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa

tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl

latergrupa

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe).

Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoga pod posadzkę wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.