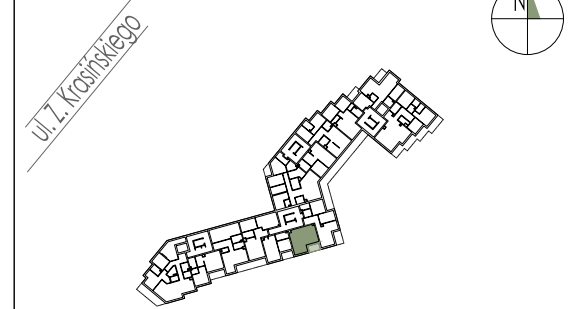


# SADY II ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525  
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Z USŁUGAMI W PARTERZE  
I GARAŻEM PODZIEMNYM  
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

## PLAN SYTUACYJNY



## PIĘTRO IV

KLATKA NR MIESZKANIA  
**MIESZKANIE F2.C.04.03**  
FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM)
2	38.82 m <sup>2</sup>	2.72 m

## WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	19.84 m <sup>2</sup>
2	sypialnia	10.10 m <sup>2</sup>
3	łazienka	5.76 m <sup>2</sup>
4	hol	3.12 m <sup>2</sup>
5	loggia	4.31 m <sup>2</sup>

MIESZKANIE Z PRZEWIDZIANYM  
ZASILANIEM INSTALACJI KLIMATYZACJI

## INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	F2.C.00.03 F2.C.00.04	F2.C.01.03 F2.C.01.04	F2.C.02.04 F2.C.02.03	F2.C.03.03 F2.C.03.04	- F2.C.04.04



MATEXI Polska Sp. z o.o.  
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa  
www.matexipolska.pl

### LEGENDA:

	ściany nierozbieralne		grzejnik ścienny		gniazdo rtv		łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy		wypust dla oświetlenie szafek w kuchni		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
	ściany rozbieralne		grzejnik łazienkowy		gniazdo rtv + sat		łącznik oświetleniowy, świecznikowy		wypust dla kuchni elektrycznej		zewnętrzna oprawa oświetleniowa mocowana do elewacji opaska
	balustrada		pion kanalizacji sanitarnej		gniazdo telekomunikacyjne		łącznik oświetleniowy, schodowy		przycisk dzwonkowy		gabiony / żywopłot
	divider		pion wentylacyjny		gniazdo wtyczkowe jednokrotne		łącznik oświetleniowy, krzyżowy		domofon		trawnik
	nawiewnik w ramie okiennej		kratka wyciągowa		gniazdo wtyczkowe dwukrotne		wypust oświetleniowy sufitowy		przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką		zawór wody do podlewania ogródków w opasce
	nawiewnik glfowy		szczerlna przepustnica zwrotna		gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne		wypust oświetleniowy ścienny		tablica mieszkaniowa telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM		

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe).

Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.

Latergrupa Architektki Sp. z o.o. Sp. k.  
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa  
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl

