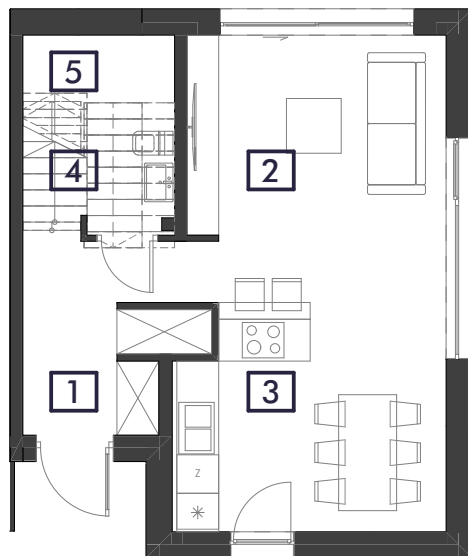




Budynek Działka
31F 1.1
 Powierzchnia
 dostępna dla użytkowników

128,96 m²

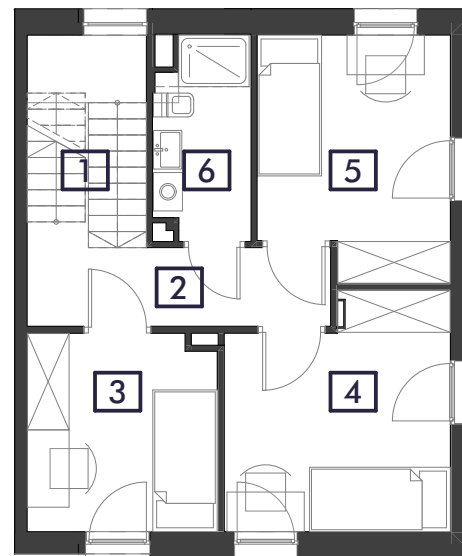
PUM	114,23 m ²
Powierzchnia ruchu	11,51 m ²
Taras	9,84 m ²
Ogród	143 m ²
Działka	286 m ²



PARTER h=2,96 m 43,71 m²

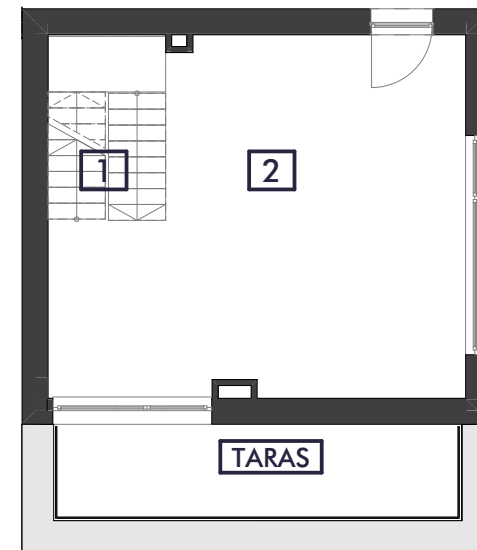
1	WEJŚCIE	7,81
2	POKÓJ DZIENNY	23,69
3	ANEKS KUCHENNY	6,96
4	TOALETA	2,04
5	POM. TECHNICZNE	3,22

H=2,20m



PIĘTRO h=2,70 m 47,98 m²

1	POWIERZCHNIA RUCHU	6,11
2	KORYTARZ	5,75
3	GABINET	8,95
4	GARDEROBA	11,92
5	POKÓJ	10,73
6	ŁAZIENKA	4,53



ANTRESOLA h=2,70 m 37,27 m²

1	POWIERZCHNIA RUCHU 2	5,40
2	ANTRESOLA	31,87



**WL
 INWEST**
 Sp. z o. o.

ul. Rapperswilska 5/6 03-956 Warszawa
 tel. +48 884 991 131 www.wlinwest.pl

Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz ich lokalizacji. Możliwe są nieistotne różnice powstałe w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego. Rzut lokalu stanowi jedynie przykładową wizualizację i wraz z wyposażeniem nie stanowi oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia dostępna dla użytkownika - do powierzchni tej wliczono: powierzchnię użytkową mieszkalną (PUM), powierzchnię ruchu (powierzchnia netto przeznaczona dla ruchu wewnątrz budynku) oraz powierzchnię pomieszczeń pomocniczych, w tym garażu. Powierzchnie obliczono zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07 "Właściwości użytkowe w budownictwie - Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie "Szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. 2022 poz. 1609)".

