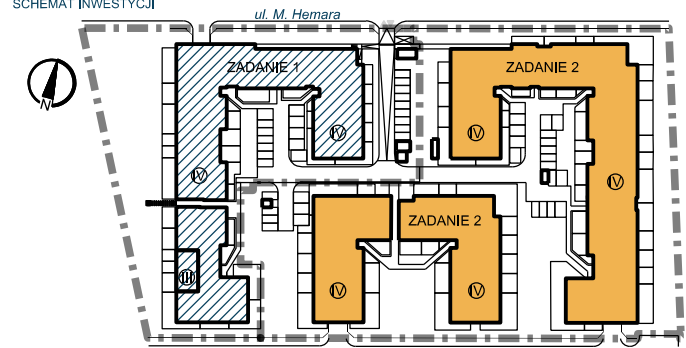


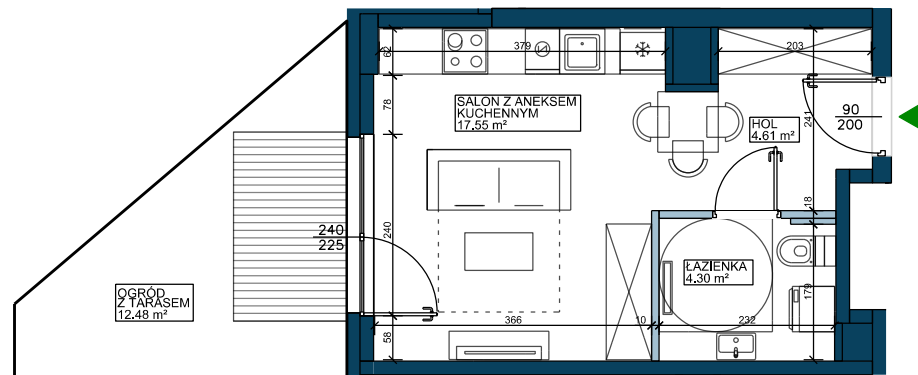
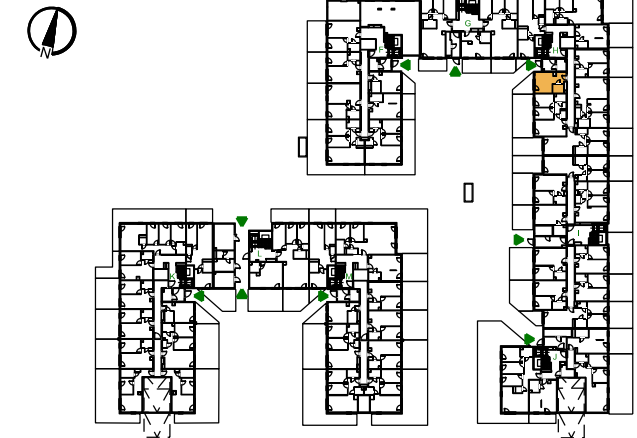


PIĘTRO 0  
LICZBA POKOI 1

SCHEMAT INWESTYCJI



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



HOL	4.61 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4.30 m <sup>2</sup>
SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	17.55 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU 26.46 m<sup>2</sup>**

OGRÓD Z TARASEM 12.48 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU BĘDZIE OKREŚLONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2020 R., POZ. 1333) PRZY UWZGLĘDNIENIU POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:2015.

PRZESTRZEŃ POD TZW. SKOŚCAMI JEST ZALICZANA:

- W 100%, JEŚLI WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 2,20M,
- W 50%, JEŚLI JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 1,40M I MNIJSZA NIŻ 2,20M.

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, KTOREJ WYSOKOŚĆ JEST MNIJSZA OD 1,40M NIE JEST ZALICZANA DO POW. UŻYTKOWEJ LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE TYNKU.

LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH PODANO W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I POGŁADOWO. KARTA KATALOGOWA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY ZGODNIE Z ZASADAMI KC. PODANE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEĆ ZMIANOM NA ETAPIE WYKONAWCZYM I ZOSTANĄ ROZLICZONE ZGODNIE Z ZASADAMI UMOWY DEWELOPERSKIEJ/ PRZEDWSTEPNEJ UMOWY SPRZEDAŻY.

LEGENDA:

- ścianki działowe - możliwość likwidacji w ramach zmian lokatorskich
- ścianki działowe - możliwość przesunięcia w ramach zmian lokatorskich
- ściany konstrukcyjne i obudowy pionów niepodlegające zmianom lokatorskim