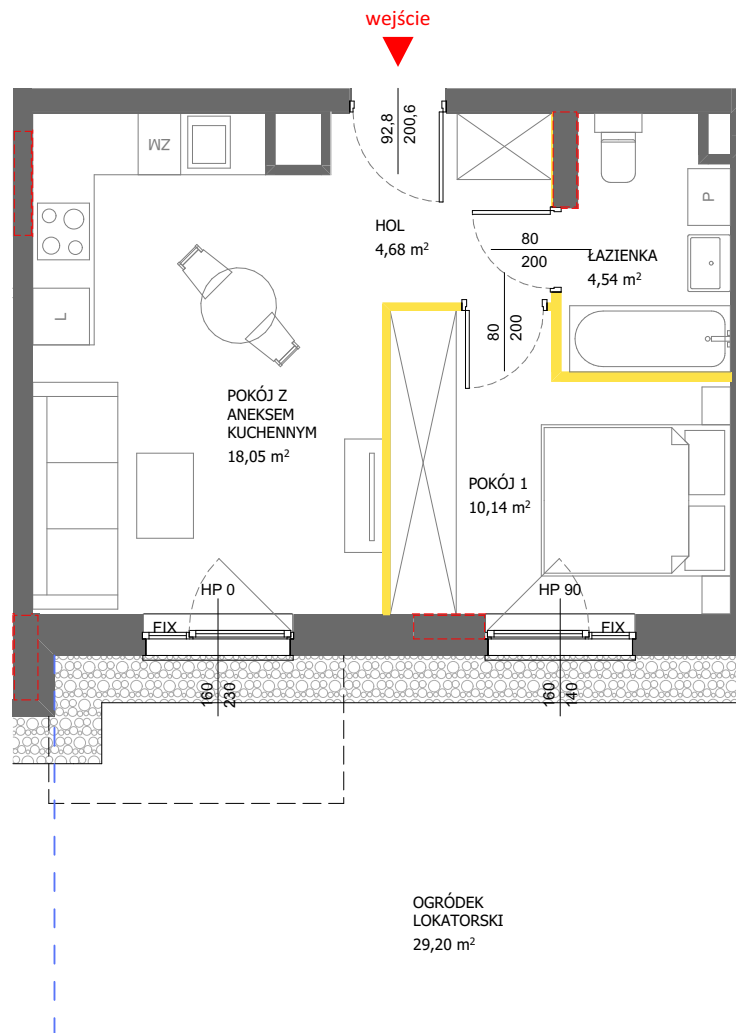


# lokal mieszkalny

## karta informacyjna inwestycji



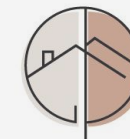
### LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- obudowy szachtów instalacyjnych
- ściany i słupy konstrukcyjne
- opaska żwirowa
- wygrozdzenie ogródków z siatki systemowej o wys. 1,5m
- obrys balkonu na wyższej kondygnacji

1m 2m 3m 4m 5m

**VICTORIA ASSET MANAGEMENT**

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



**PIASTOVA  
OSADA**

data sporządzenia karty: 20.08.2025

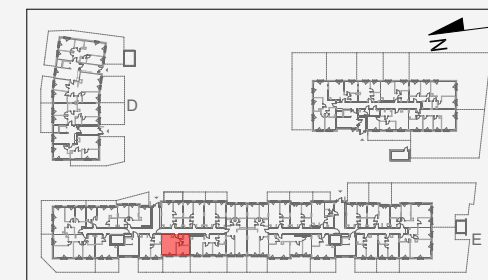
### LOKAL NR 33

|               |          |
|---------------|----------|
| PIĘTRO        | 0        |
| POKOJE        | 2        |
| KLATKA        | 3        |
| POW. UŻYTKOWA | 37,41 m² |

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| HOL                       | 4,68 m²  |
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 18,05 m² |
| POKÓJ 1                   | 10,14 m² |
| ŁAZIENKA                  | 4,54 m²  |

OGRODEK LOKATORSKI 29,20 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU DE W BRYLE E



Mieszkanie powtarzalne: 45, 57, 68

Adres inwestycji:  
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 67 27