




-  ściany stałe
-  ściany możliwe do demontażu
-  linia obmiaru powierzchni



Skala 1:100



### KARTA KATALOGOWA LOKALU **A103**

POW. UŻYTKOWA	<b>63,60 m<sup>2</sup></b>
POW. OGRÓDKA	13,16+106,50 m <sup>2</sup>
BUDYNEK A1	PARTER

#### plan osiedla

ul. Czerna



rzut budynku

1. korytarz	9,30 m <sup>2</sup>
2. wc	2,01 m <sup>2</sup>
3. pokój	11,00 m <sup>2</sup>
4. pokój	12,80 m <sup>2</sup>
5. łazienka	4,61 m <sup>2</sup>
6. pokój z aneksem kuchennym	23,88 m <sup>2</sup>

#### UWAGA:

1. Powierzchnia użytkowa lokalu została policzona zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, po wewnętrznym licu wykończonych ścian wydzielających lokal, z wyłączeniem z powierzchni użytkowej zajętej przez ścianki działowe.
  2. Numeracja lokalu może ulec zmianie.
  3. Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego.
  4. Niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
  5. Możliwa różnica poziomów na wyjściu na taras i/lub balkon.
  6. Powierzchnia pomieszczeń jest powierzchnią wyliczoną na podstawie projektu.
  7. Poziom parapetu podaje się względem poziomu wykończonej posadzki w lokalu.
- Wydanie 3, data wydania karty: 19.09.2024 r.