

0 1 2 3 4 5m  
SKALA

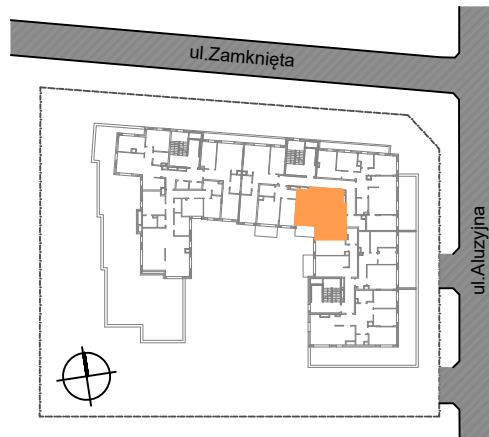
LEGENDA: ściana z możliwością rozbiórki ściana nierozbieralna

UWAGI:

- Podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wygląd budynku, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu. Zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynku.
- Powierzchnia balkonów, loggi, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian w stanie surowym).
- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona według normy PN-ISO 9836: 1997, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (ścianki działowe).
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

INWESTOR:  
ALUZYJNA BIS DVE sp. z o.o. sp.k.  
ul. Szwedzka 4/32, 03-419 Warszawa

INWESTYCJA:  
**ALUZYJNA BIS**



kondygnacja	typ	nr lokalu
PIĘTRO IV	2pk	44

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

nr	funkcja	pow. (m <sup>2</sup> )
1	przedpokój	5,94
2	pokój dzienny + aneks k.	22,45
3	łazienka	4,91
4	pokój	13,29

POW. UŻYTKOWA  
MIESZKANIA

**46,90m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIE DODATKOWE

5	balkon	5,22m
---	--------	-------

Podane powyżej powierzchnie poszczególnych pomieszczeń nie uwzględniają tynków. Suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni mieszkania.