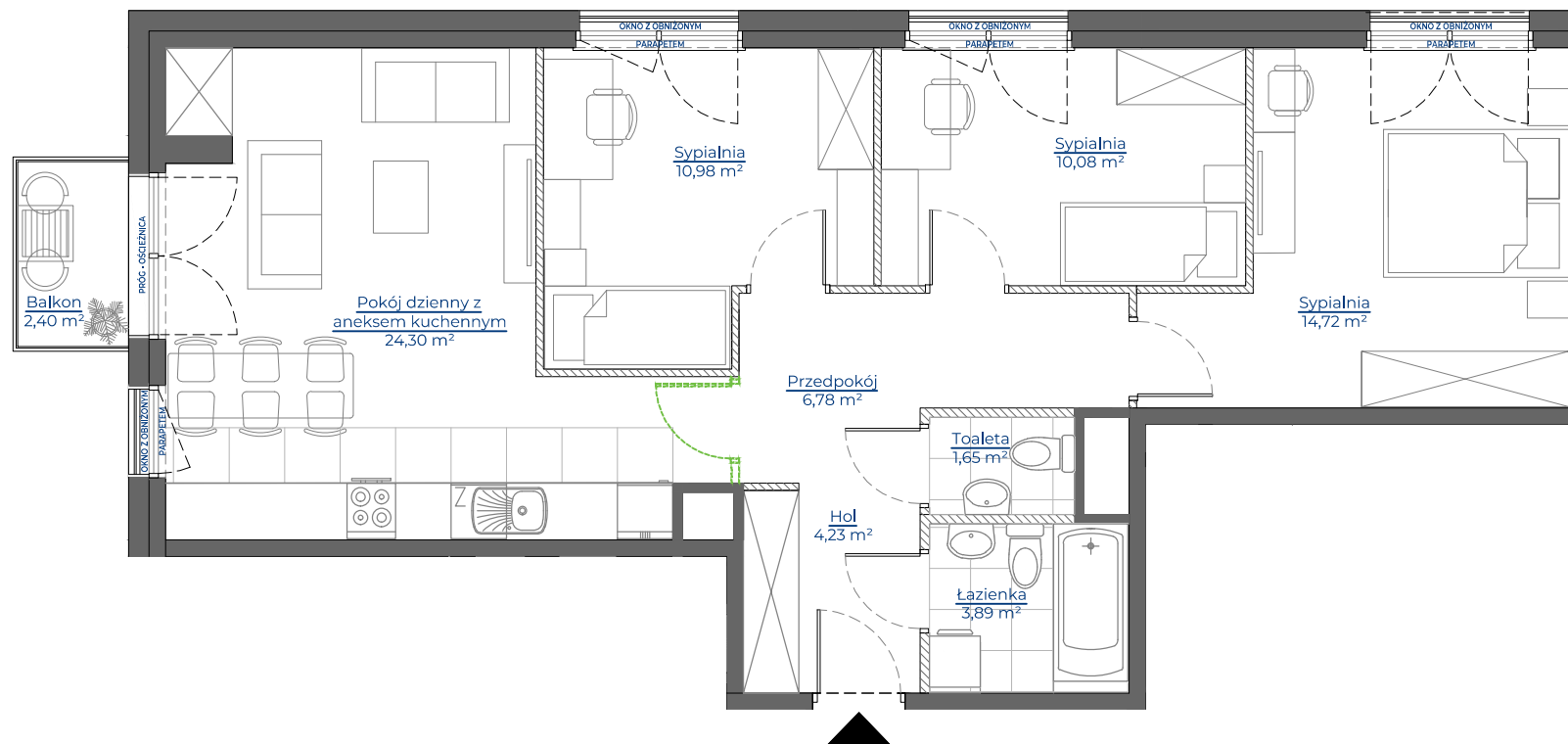


MIESZKANIE NR 22 • 4 POKOJE • 76,63 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadpróż, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

spravia

Spravia Glogera Sp. z o.o.
www.osiedledolinapradnika.pl

Dolina PRĄDNIKA

Kraków,
ul. Glogera
dzielnica Prądnik Biały

DANE LOKALU:

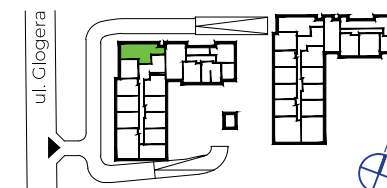
LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
22	4	76,63 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
30	1	1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Hol	4,23 m ²
Przedpokój	6,78 m ²
Pokój dzienny z aneksem kuchennym	24,30 m ²
Sypialnia	10,98 m ²
Sypialnia	10,08 m ²
Sypialnia	14,72 m ²
Łazienka	3,89 m ²
Toaleta	1,65 m ²
Powierzchnia użytkowa	76,63 m²
	2,19 m ²
Balkon	2,40 m ²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

icwarchitekci

0 1 2 3 4 5m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Parapety wewnętrzne nie są objęte umową - możliwość realizacji w ramach procedury zmian lokatorskich, w terminie zależnym od zaawansowania inwestycji.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.