



# Junique

Junique I.II, ul. Miśnieńska 39

Budynek  
**C**

Piętro  
**+3**

Ilość pokoi  
**3**

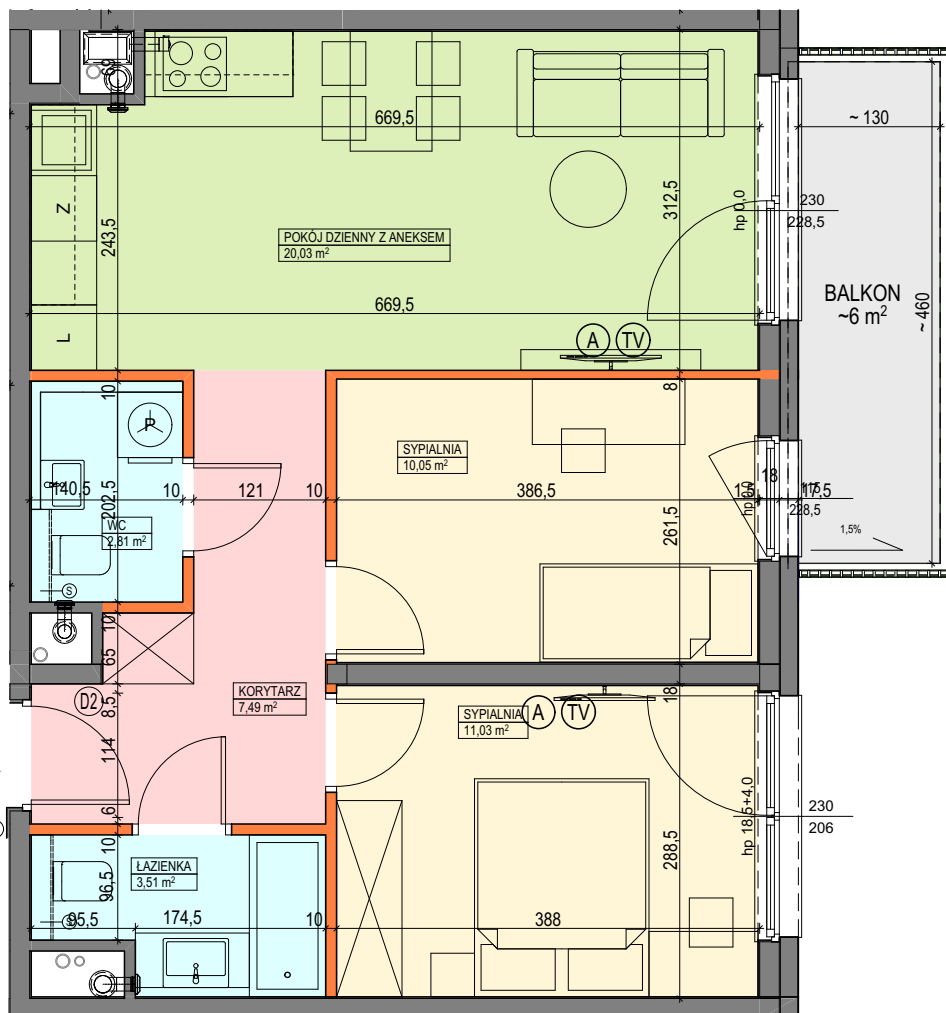
Mieszkanie:

**nr C2.3.44.3a**

**Pow. 54,92 m<sup>2</sup>**

C2.3.44.3a

|   |                         |                            |
|---|-------------------------|----------------------------|
| 1 | KORYTARZ                | 7,49                       |
| 2 | WC                      | 2,81                       |
| 3 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM | 20,03                      |
| 4 | SYPIALNIA               | 10,05                      |
| 5 | SYPIALNIA               | 11,03                      |
| 6 | ŁAZIENKA                | 3,51                       |
|   |                         | <b>54,92 m<sup>2</sup></b> |



## Legenda:

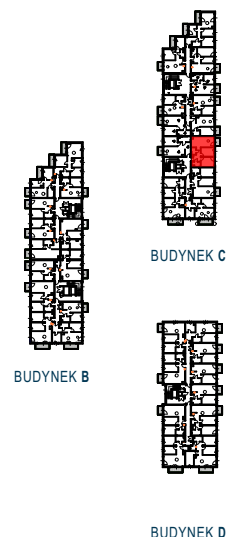
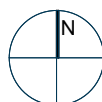
- ściana działowa
- ściana niepodlegająca demontażowi
- podciąg
- TM rozdzielnia elektryczna
- SM skrzynka mieszkaniowa multimedialna
- zabudowa systemowa do wykonania w gestii nabywcy
- D2 słuchawka domofonowa
- A gniazdo TEL.KOMP
- TV gniazdo R.TV.SAT
- przewód do podłączenia okapu

- przycisk dzwonka
- Z zmywarka
- L lodówka
- P pralka
- balkon/loggia bez wykończenia
- instalacje wentylacji wyciągowej bytowej
- kanalizacja sanitarna
- gabaryt podciągu

## UWAGI:

- aranżacja wnętrza (meble, urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym;
- powierzchnie podane wg normy PN-ISO 9836; obliczeń dokonano w świetle wyprawionych ścian zewnętrznych i szachtów;
- kanalizacja wyprowadzona tylko z szachtu - bez podejść pod urządzenia sanitarne;
- podejścia wodne doprowadzone do projektowanych lokalizacji urządzeń sanitarnych;
- mocowanie szafek wiszących na ściankach działowych w gestii nabywcy zgodnie z instrukcją producenta ścianek działowych;
- powierzchnia ogródka i tarasu ma charakter orientacyjny i nie podlega dokładnemu zwiromiarowaniu

Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.



## Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

tel. 609 781 147 / tel. 504 879 689 / [poznan@artlocum.pl](mailto:poznan@artlocum.pl) / [www.artlocum.pl](http://www.artlocum.pl)

**art.Locum**