

# STARTÖWE

## ZAKRZÓW

KARTA MIESZKANIA

G28

WROCŁAW, UL. ZATORSKA

(K7/04/M04)

ILOŚĆ POKOI

3P+A

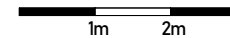
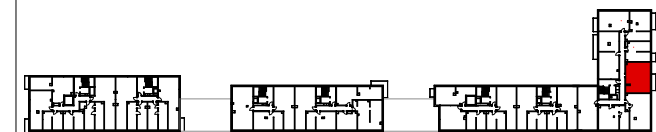
KONDYGNACJA

PIĘTRO 4

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

61,78 [m<sup>2</sup>]ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m<sup>2</sup>]

|    |                      |       |
|----|----------------------|-------|
| 1. | Łazienka             | 5,98  |
| 2. | P.pokój              | 6,89  |
| 3. | Pokój                | 10,52 |
| 4. | Pokój                | 15,24 |
| 5. | Pokój z a. kuchennym | 21,62 |
| 6. | WC                   | 1,53  |



1. NINIEJSZE DANE SĄ POGŁĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACJI.

2. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (DRZWI WEWNĘTRZNE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNA, SPRZĘT AGD I RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.

3. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZENI WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.

4. POWIERZCHNIE ORAZ WYMIARY POMIESZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE ZGODNIE Z ROZ. MIN. ROZMOWY.

5. W SPR. SZCZEG. ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R., ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07.

6. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE. WSZYSTKIE ZMIANY W ZAKRESIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONANE SAMODZIELNIE.

7. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI I TP. BEZ AKCEPTACJI PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

8. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM I NIE JEST PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

## LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- balustrada
- wlot wentylacji
- wlot okapu kuchennego
- linia rozgraniczająca pomieszczenia
- wejście do lokalu

- pion kanalizacyjny

- okno-wymiary otworów w świetle muru nieotynkowanego

- drzwi balkonowe-wymiary otworów w świetle muru nieotynkowanego