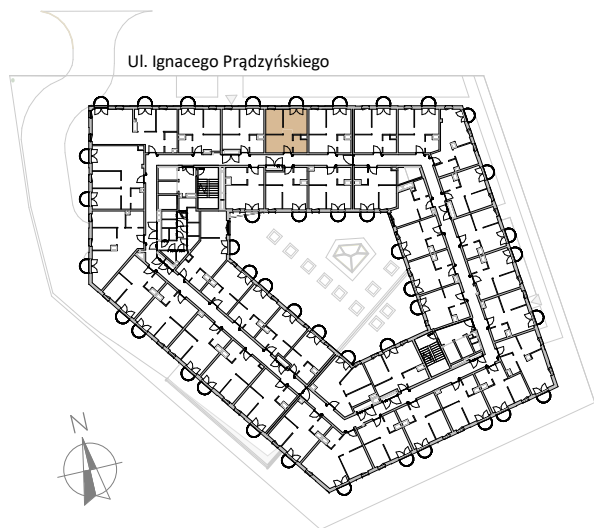
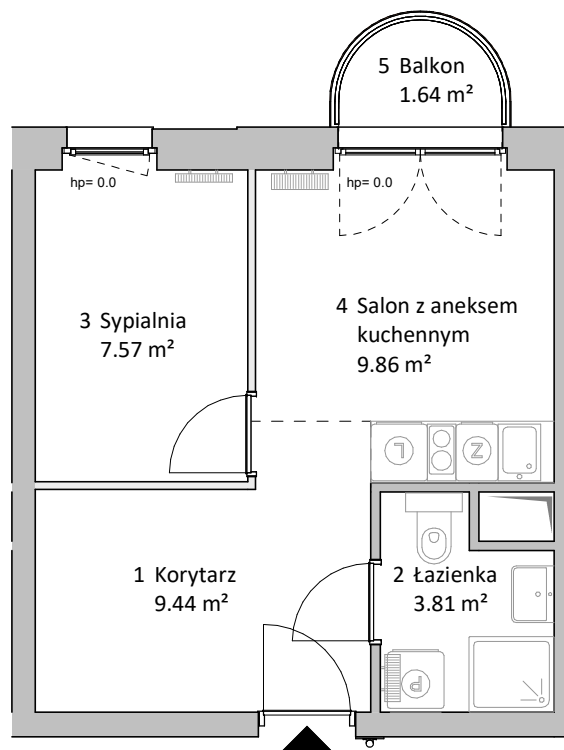


# apartamenty Oval Sky

WARSZAWA, WOLA, UL. PRĄDZYŃSKIEGO



Projektowane zagospodarowanie terenu



- Ściany bez możliwości modyfikacji
- Ściany z możliwością modyfikacji
- hp=0.0 - Wysokość wyk. parapetu nad wyk. posadzką (Brak parapetów w standardzie)

**lokal 4.04**

**pomieszczenia: 4**  
**kondygnacja: Piętro IV**  
**strona świata: Północ**

1 Korytarz	9.44 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	3.81 m <sup>2</sup>
3 Sypialnia	7.57 m <sup>2</sup>
4 Salon z aneksem kuchennym	9.86 m <sup>2</sup>
+ 5 Balkon***	1.64 m <sup>2</sup>

**\*\* powierzchnia użytkowa: 30.68 m<sup>2</sup>**  
**\* powierzchnia wewnętrzna lokalu: 31.13 m<sup>2</sup>**

\* Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:  
- powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07,  
- powierzchnię pod ściankami działowymi z możliwością modyfikacji  
- powierzchnię pod wszystkimi otworami / przejściami.  
\*\* Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 (pow. będzie wskazana w księdze wieczyste). Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie oraz lokalizacje przyborów sanitarnych mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie jest przykładem aranżacji, nie stanowi zobowiązania umownego.  
\*\*\* Projektowana powierzchnia tarasów / balkonów / loggi może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenie tarasów.

