



# Junique

Junique I.II, ul. Miśnieńska 43

Budynek  
**D**

Piętro  
**+1**

Ilość pokoi  
**3**

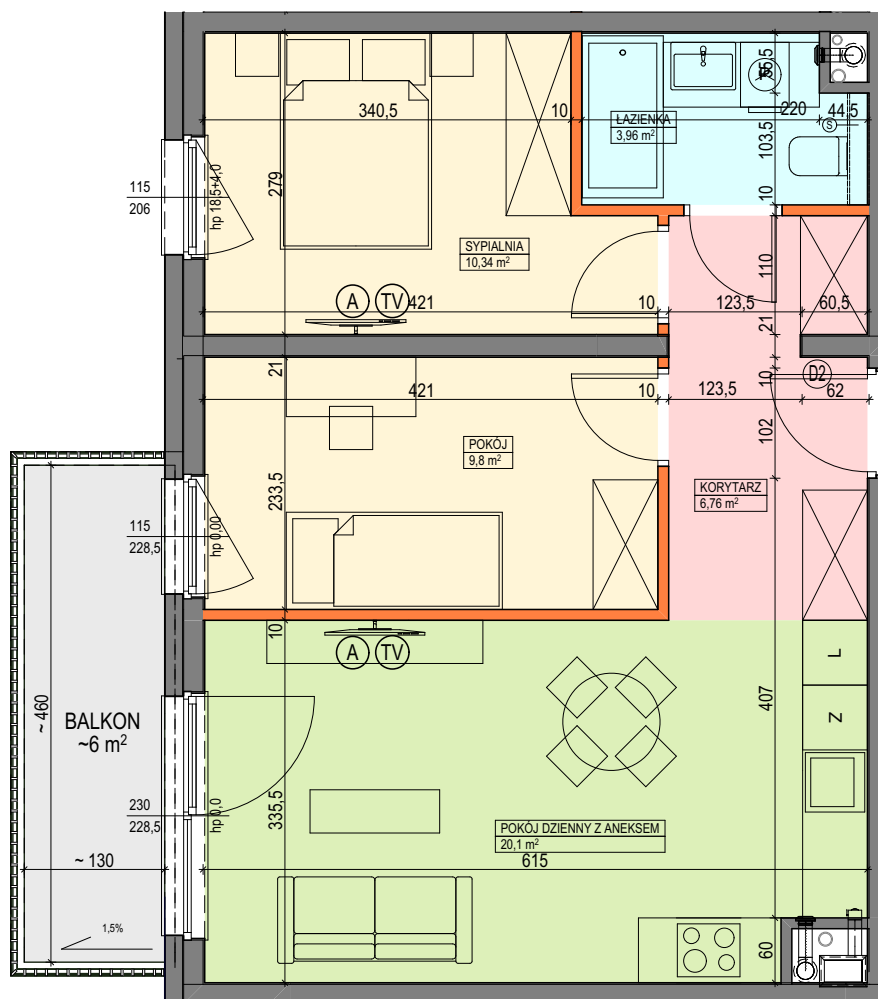
Mieszkanie:

**nr D1.1.11.3a**

**Pow. 50,96 m<sup>2</sup>**

D1.1.11.3a

|   |                            |       |
|---|----------------------------|-------|
| 1 | KORYTARZ                   | 6,76  |
| 2 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM    | 20,10 |
| 3 | POKÓJ                      | 9,80  |
| 4 | SYPIALNIA                  | 10,34 |
| 5 | ŁAZIENKA                   | 3,96  |
|   | <b>50,96 m<sup>2</sup></b> |       |



## Legenda:

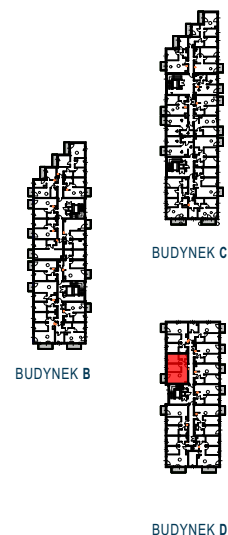
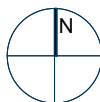
- ściana działowa
- ściana niepodlegająca demontażowi
- podciąg
- TM rozdzielnia elektryczna
- SM skrzynka mieszkaniowa multimedialna
- zabudowa systemowa do wykonania w gestii nabywcy
- stuchawka domofonowa
- gniazdo TEL.KOMP
- gniazdo R.TV.SAT
- przewód do podłączenia okapu

- przycisk dzwonka
- zmywarka
- lodówka
- pralka
- balkon/loggia bez wykończenia
- instalacje wentylacji wyciągowej bytowej
- kanalizacja sanitarna
- gabaryt podciągu

## UWAGI:

- aranżacja wnętrza (meble, urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym;
- powierzchnie podane wg normy PN-ISO 9836; obliczeń dokonano w świetle wyprawionych ścian zewnętrznych i szachtów;
- kanalizacja wyprowadzona tylko z szachtu - bez podejść pod urządzenia sanitarne;
- podejścia wodne doprowadzone do projektowanych lokalizacji urządzeń sanitarnych;
- mocowanie szafek wiszących na ściankach działowych w gestii nabywcy zgodnie z instrukcją producenta ścianek działowych;
- powierzchnia ogródka i tarasu ma charakter orientacyjny i nie podlega dokładnemu zwiromiarowaniu

Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.



## Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

tel. 609 781 147 / tel. 504 879 689 / [poznan@artlocum.pl](mailto:poznan@artlocum.pl) / [www.artlocum.pl](http://www.artlocum.pl)

**art.Locum**