

# VILLA JAŚKOWA DOLINA

by **CORDIA**

budynek nr **5**  
mieszkanie nr **27**  
piętro **3**  
liczba pokoi **2**

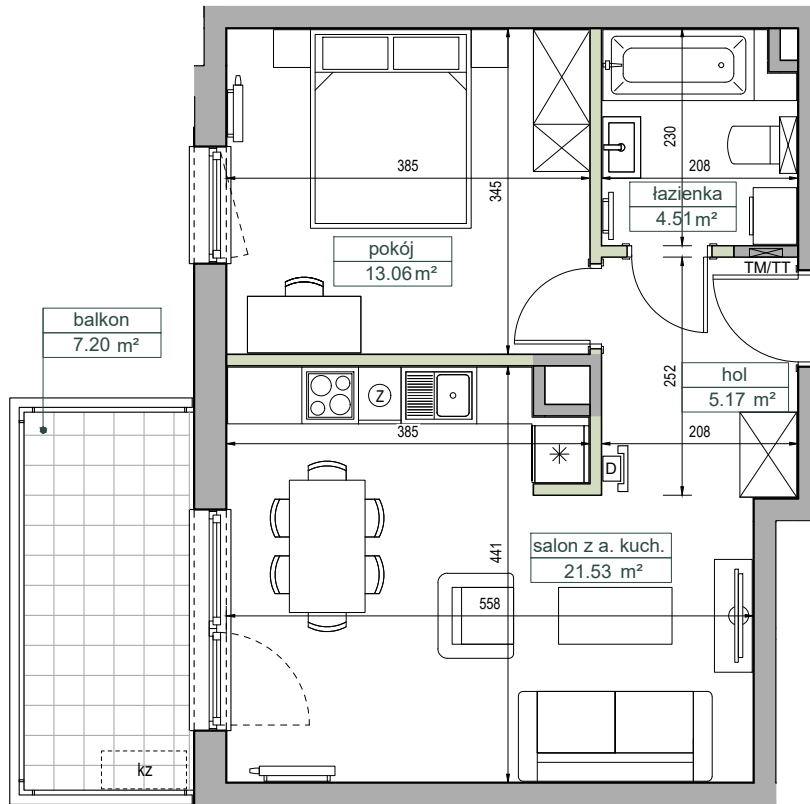
## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| SALON Z ANEKSEM | 21.53 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ           | 13.06 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA        | 4.51 m <sup>2</sup>  |
| HOL             | 5.17 m <sup>2</sup>  |

**POW. UŻYTKOWA** 44.27 m<sup>2</sup>  
**POW. PRZEGRÓD** 1.52 m<sup>2</sup>

**POW. ROZLICZENIOWA** 45.79 m<sup>2</sup>  
BALKON 7.20 m<sup>2</sup>

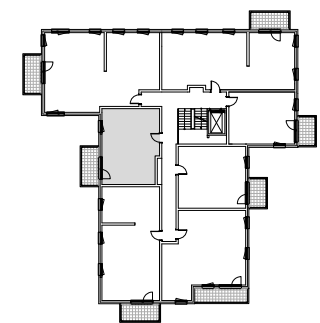
## POŁOŻENIE NA KONDYGNACJI



0 1 2 3 4 5m

Ściany możliwe do rearanżacji    Ściany niedemontowalne

TM/TT tablica mieszkaniowa, teletechniczna  
 możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji  
 wideodomofon



DEWELOPER

**CORDIA**

www.cordiapolska.pl

PROJEKTANT

**MS | 15**

www.ms15.pl

Karta ma jedynie znaczenie poglądowe i przedstawia przykładową aranżacją lokalu, mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym/. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia rozliczeniowa została wyliczona zgodnie z zasadami szczegółowo opisanymi w umowie deweloperskiej/przedwstępnej. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe - i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.), jak również układ kolorów i sposób malowania. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.