

LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.



data sporządzenia karty 27.10.2023

LOKAL NR 190

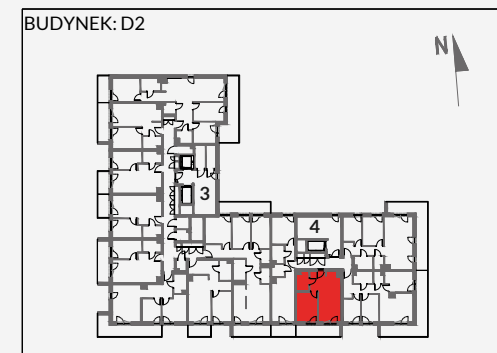
|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| PIĘTRO                     | 4                    |
| POKOJE                     | 2                    |
| KLATKA                     | 4                    |
| POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA | 38.78 m <sup>2</sup> |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA      | 37.86 m <sup>2</sup> |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 22.55 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ                     | 11.18 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA                  | 4.13 m <sup>2</sup>  |

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI | 0.92 m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------|---------------------|

|        |                     |
|--------|---------------------|
| BALKON | 8.50 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU:



MIESZKANIA POWTARZALNE: 182, 186, 194, 198, 206

Adres inwestycji: Kraków, ul. Powstańców 82

BIURO SPRZEDAŻY

 12 351 05 01