



### NR LOKALU 055

BUDYNEK	POKOJE	PIĘTRO	KLATKA
<b>B10</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>C</b>

<b>1</b>	SALON + ANEKS KUCHENNY	24,55 m <sup>2</sup>
<b>2</b>	POKÓJ	11,55 m <sup>2</sup>
<b>3</b>	POKÓJ	9,98 m <sup>2</sup>
<b>4</b>	ŁAZIENKA	5,00 m <sup>2</sup>
<b>5</b>	HOL	6,74 m <sup>2</sup>

ŚCIANY KONSTRUKCYJNE, ZEWNĘTRZNE, MIĘDZYLOKALOWE NIEROZBIERALNE
  ŚCIANY SZACHTÓW, NIEROZBIERALNE
  ŚCIANY DZIAŁOWE ROZBIERALNE
  ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DOBUDOWANIA

0      1      2m  
 SKALA 1 : 50

**POW. UŻYTKOWA** 57,82 m<sup>2</sup>

**B** **BALKON** 4,21 m<sup>2</sup>

**INWESTOR** Asbud Praha sp. z o.o. KRS: 566895 www.asbud.com



**PROJEKTANT**  
**PBPA**

- UWAGI:**
- OSTATECZNY OMIAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELOPERSKIM, A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ.
  - PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIE I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ TYLKO POGŁĄDOWY CHARAKTER I MOGĄ ULEC ZMIANIE (NP. KSZTAŁTY I LOKALIZACJA SZACHTÓW INSTALACYJNYCH, ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDOWY G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWCZYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE POWIERZCHNIE, W TYM ELEMENTY POMIESZCZEŃ, MOGĄ ULEC ZMIANIE. KSZTAŁTY I POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRÓDKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEC ZMIANIE. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. STANDARD DEWELOPERSKI NIE OBEJMUJE UWIDOCZNIONYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH I SANITARNYCH, ODBIORNIKÓW TV, MEBLI W TYM KUCHENNYCH I ZABUDOWY SZAF, ZABUDÓW G-K, DRZWI WEWNĘTRZNYCH, PARAPETÓW
  - NIE ZALECA SIĘ UŻYCIA NINIEJSZEGO RZUTU JAKO PODKŁADU CELEM ZAPROJEKTOWANIA WIĘTRZ, CO POWINNO BYĆ POPRZEDZONE WYKONANIEM POMIARÓW LOKALU Z NATURY.
  - POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW BĄDŹ SZPACHLOWANIEM NA ŚCIANACH Z BLOKÓW GIPSOWYCH I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN)