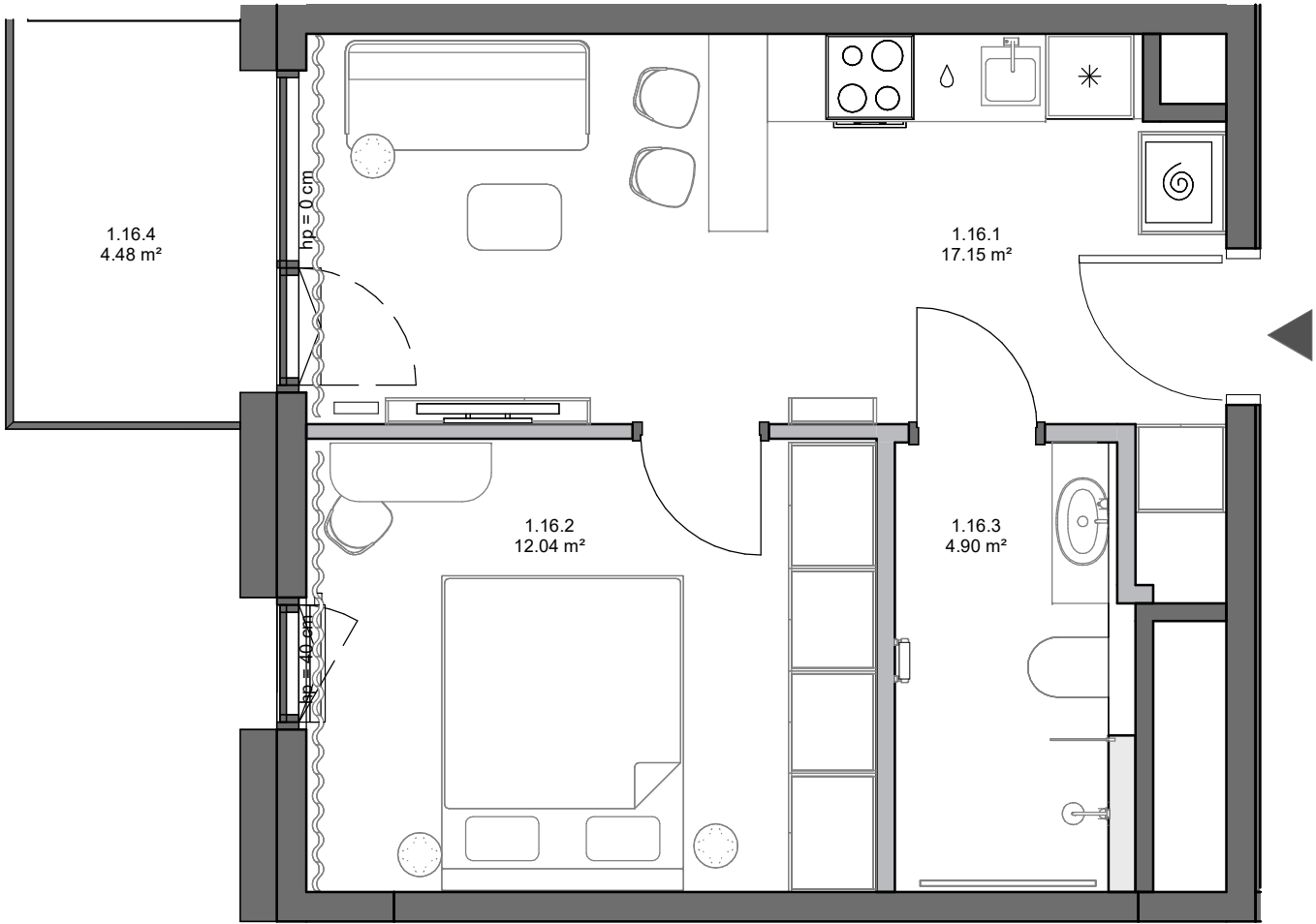
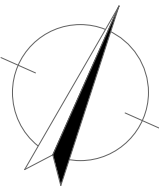




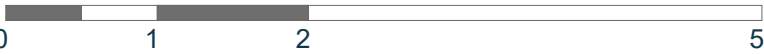
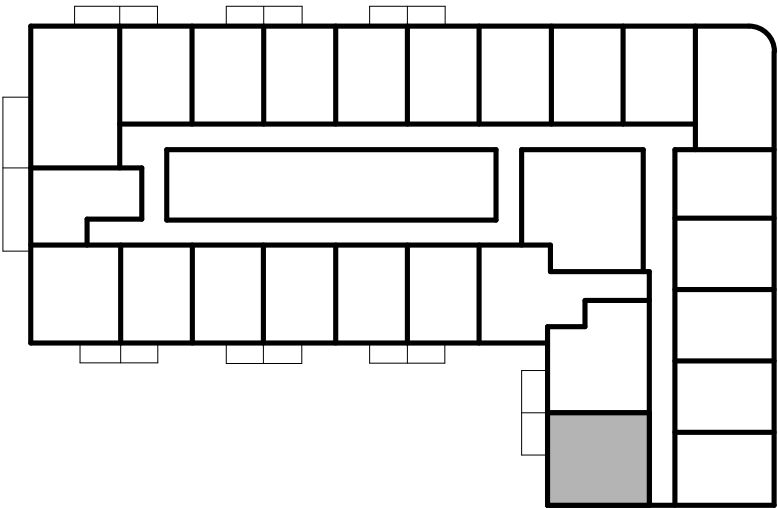
Al. Grunwaldzka, Gdańsk

Nr projektowy lokalu:	1.16
Nr sprzedaży lokalu:	30
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1

Powierzchnia użytkowa lokalu 34,09 m²

1.16.1	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	17,15 m²
1.16.2	Pokój	12,04 m²
1.16.3	Łazienka	4,90 m²
1.16.4	Balkon	4,48 m²

Rzut kondygnacji wraz z usytuowaniem lokalu w budynku



- ściany konstrukcyjne/ szachtów
- ściany działowe
- ścianki zabudów demontowalne

Powierzchnia wewnętrzna lokalu (wraz ze ścianami działowymi) wynosi 35,24 m²

1. Powierzchnia użytkowa lokalu będzie liczona w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07.
2. Z przyczyn projektowych i aranżacyjnych nieznacznym zmianom może ulec powierzchnia użytkowa lokalu lub/i poszczególnych pomieszczeń, lokalizacja grzejników, wymiary szachtów instalacyjnych, lokalizacja i wymiary okien, balkonów/loggi/tarasów i ogródków. Dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury na terenie ogródków i tarasów. Docelowe rzuty lokalu będą przedłożone do umów przedwstępnych sprzedaży lokalu.