

żywoczną



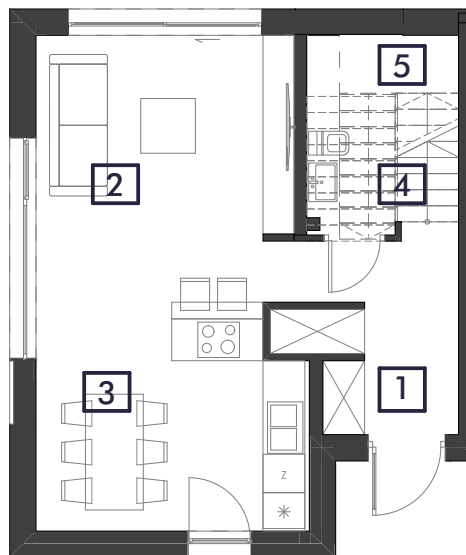
Budynek Działka
31 **2.1**
 Powierzchnia
 dostępna dla użytkowników
129,05 m²

PUM 114,31 m²
 Powierzchnia ruchu 11,50 m²
 Taras 9,84 m²
 Ogród 124 m²
 Działka 267 m²



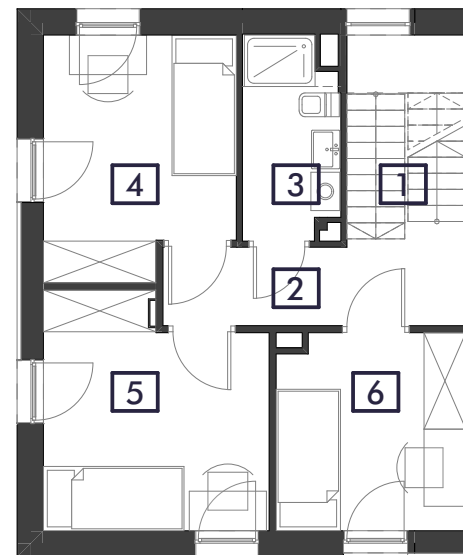
**WL
 INWEST**
 Sp. z o. o.

ul. Rapperswilska 5/6 03-956 Warszawa
 tel. +48 884 991 131 www.wlinwest.pl



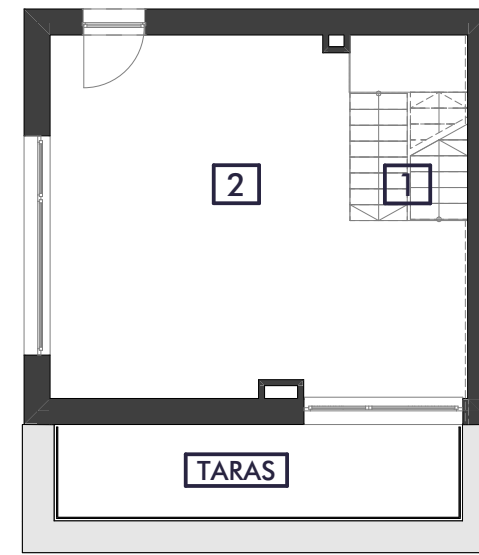
PARTER h=2,96 m 3,23

1	WEJŚCIE	7,92
2	POKÓJ DZIENNY	23,66
3	ANEKS KUCHENNY	6,96
4	TOALETA	2,06
5	POM. TECHNICZNE H=2,20m	3,23



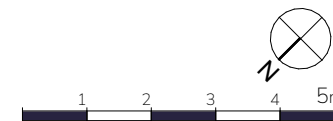
PIĘTRO h=2,70 m 47,96 m²

1	POWIERZCHNIA RUCHU	6,10
2	KORYTARZ	5,75
3	ŁAZIENKA	4,53
4	POKÓJ	10,73
5	GARDEROBA	11,92
6	GABINET	8,92



ANTRESOLA h=2,70 m 37,26 m²

1	POWIERZCHNIA RUCHU 2	5,40
2	ANTRESOLA	31,86



Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz ich lokalizacji. Możliwe są nieistotne różnice powstałe w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego. Rzut lokalu stanowi jedynie przykładową wizualizację i wraz z wyposażeniem nie stanowi oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego. Powierzchnia dostępna dla użytkownika - do powierzchni tej wliczono: powierzchnię użytkową mieszkalną (PUM), powierzchnię ruchu (powierzchnia netto przeznaczona dla ruchu wewnątrz budynku) oraz powierzchnię pomieszczeń pomocniczych, w tym garażu. Powierzchnie obliczono zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07 "Właściwości użytkowe w budownictwie - Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie "Szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. 2022 poz. 1609)".