



ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZNAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

2 POKOJE

Klatka C **B.C.0.3** Parter

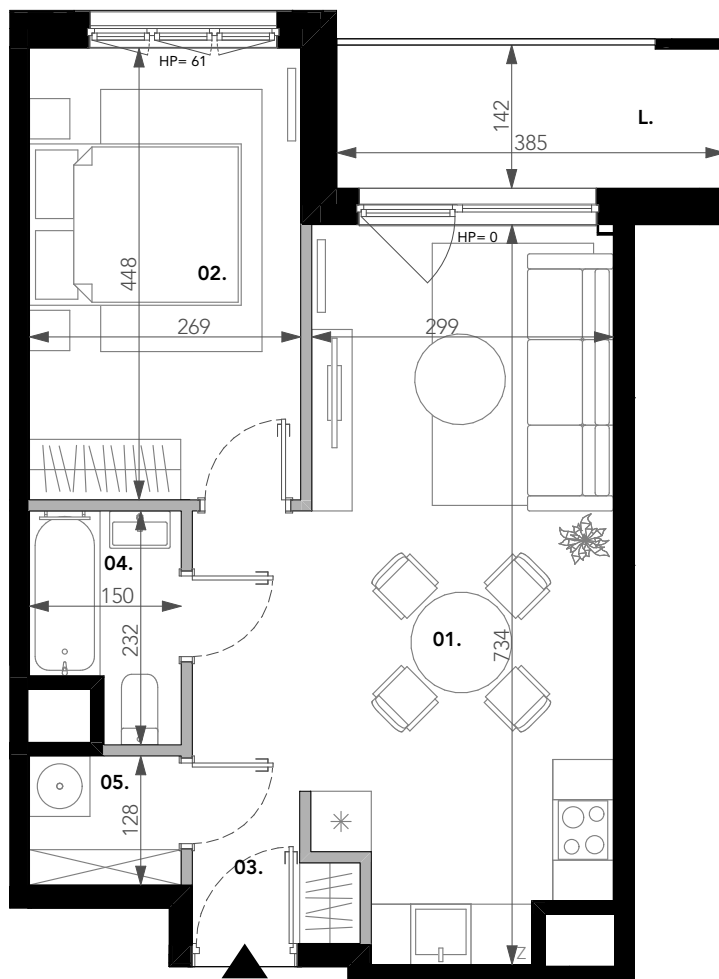
01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,06 m ²
02	SYPIALNIA	12,05 m ²
03	PRZEDPOKÓJ	2,08 m ²
04	ŁAZIENKA	2,98 m ²
05	PRALNIA	1,93 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **43,10 m²**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 1,34 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIETEL TYNKU 44,44 m²

L. POWIERZCHNIA LOGGII 5,44 m²



0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z naturą, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

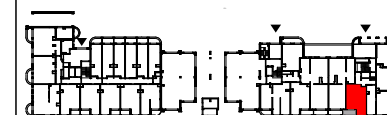
3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.



ul. Zwierzyniecka

	Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
	Ściany działowe
	Grzejnik
	Grzejnik łazienkowy
	Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
	Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
	Wysokość podciągu

20.11.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD