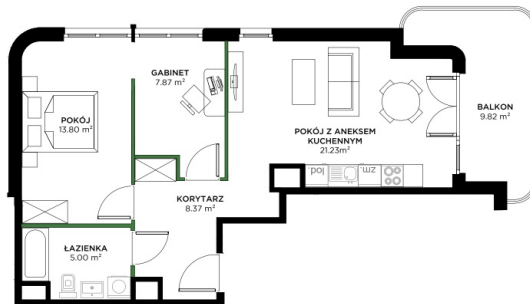




SEGMENT	A
KLATKA	1
PIĘTRO	6
MIESZKANIE	01
Korytarz	8.37 m ²
Łazienka	5.00 m ²
Pokój	13.80 m ²
Gabinet	7.87 m ²
Pokój z aneksem	21.23 m ²
POW. UŻYTKOWA	56.27 m²
Balkon	9.82 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jako powierzchnię w poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i późniejszego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchni użytkowej lokalu znajdują się wszystkie przelączczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i nie wliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokalu mieszkalnego.

AKTUALIZACJA - 07.07.2025