



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Poznań, ul. Leśnych Skrzatów

cz. dz. ewid. 59, jednostka ewid. 306401\_1, obręb ewid. 0038 Ławica

**www.zaciszemarcelin.pl**

e-mail: dokpoznan@atal.pl

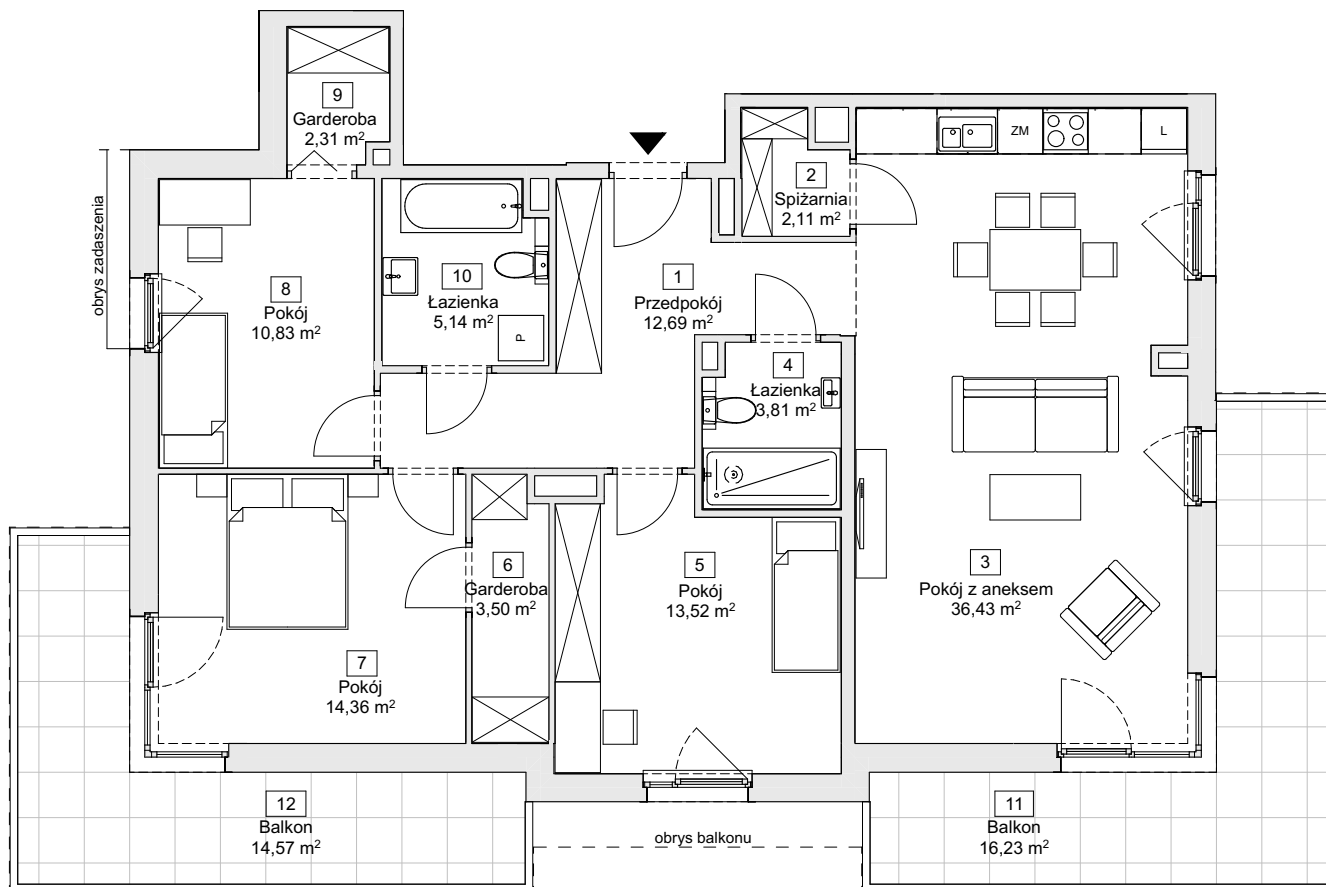
telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży:

ul. Chwaliszewo 62/U1, 61-105 Poznań



**ZACISZE**  
MARCELIN



### BUDYNEK A8

Mieszkanie czteropokojowe

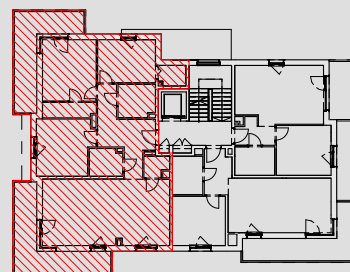
### TYP 13

PIĘTRO 1

### MIESZKANIE A8.1.3

[m<sup>2</sup>]

|                              |                 |                             |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 1                            | Przedpokój      | 12,69                       |
| 2                            | Spizarnia       | 2,11                        |
| 3                            | Pokój z aneksem | 36,43                       |
| 4                            | Łazienka        | 3,81                        |
| 5                            | Pokój           | 13,52                       |
| 6                            | Garderoba       | 3,50                        |
| 7                            | Pokój           | 14,36                       |
| 8                            | Pokój           | 10,83                       |
| 9                            | Garderoba       | 2,31                        |
| 10                           | Łazienka        | 5,14                        |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                 | <b>104,70 m<sup>2</sup></b> |
| 11                           | Balkon          | 16,23                       |
| 12                           | Balkon          | 14,57                       |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.