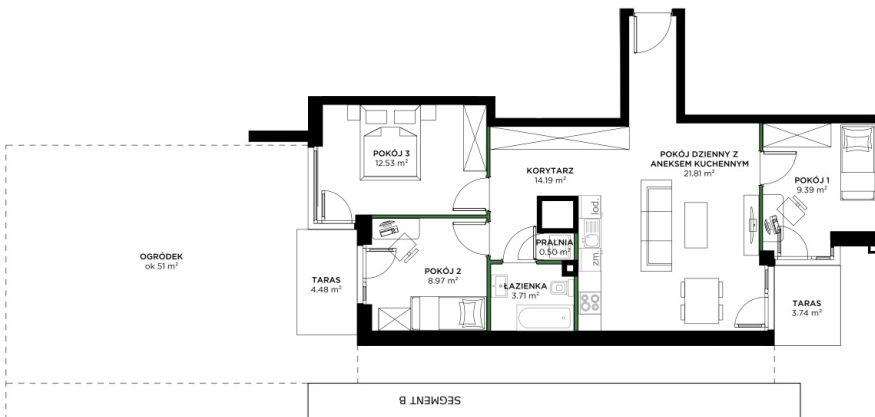
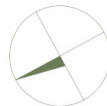




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	04
Korytarz	14.19 m ²
Łazienka	3.71 m ²
Pokój 1	9.39 m ²
Pralnia	0.50 m ²
Pokój 2	8.97 m ²
Pokój 3	12.53 m ²
Pokój z aneksem	21.81 m ²
POW. UŻYTKOWA	71.10 m ²
Taras	4.48 m ²
Taras	3.74 m ²
Ogródek	ok 51 m ²

bez możliwości rozbiórki
z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż powierzchnia użytkowa liczy się jest po kąt tylny na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli miejsca charakteru twardego podłożu przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcji), iż na powierzchni użytkowej lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garaż, 3/ powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej poddawanej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025