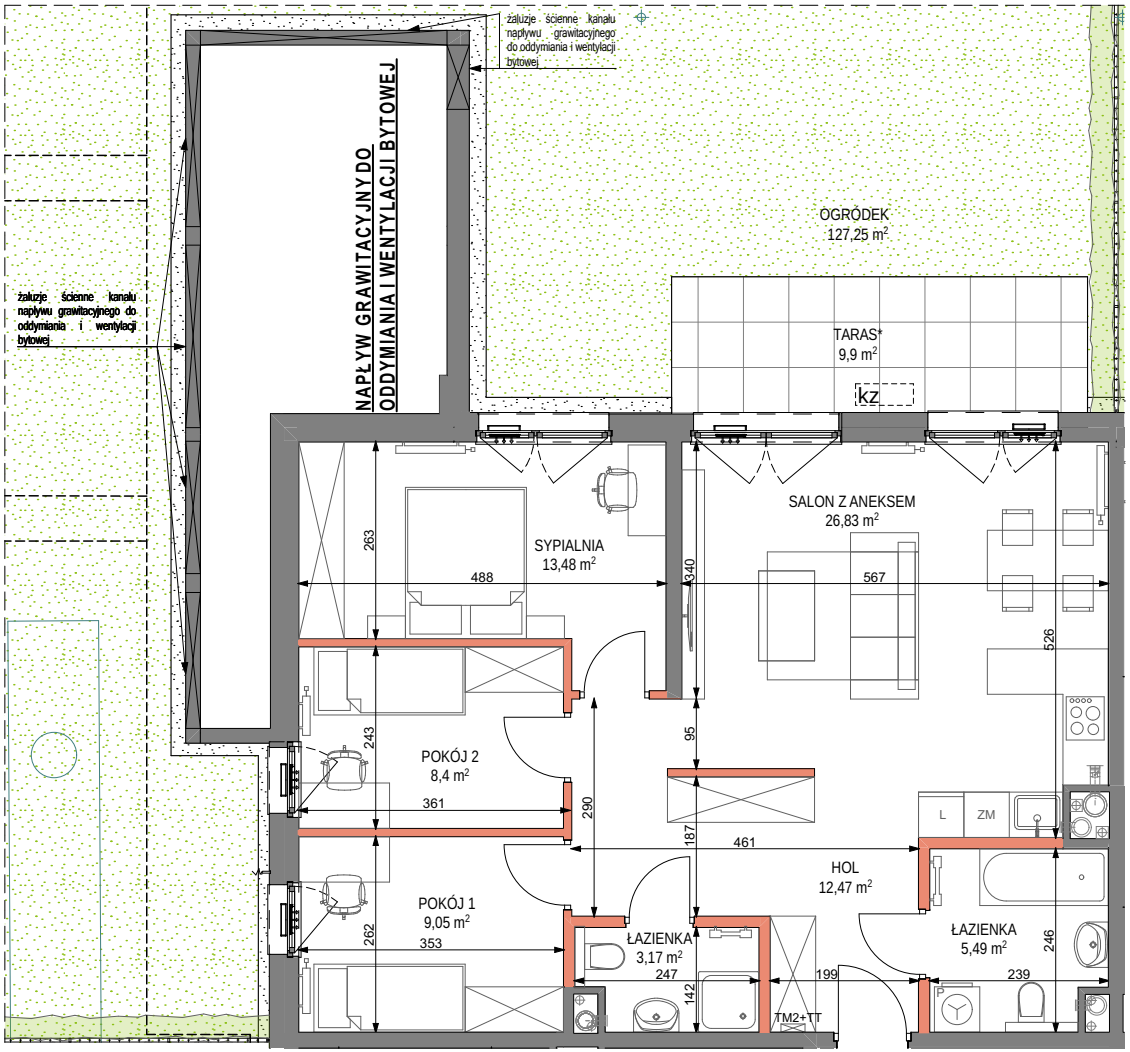
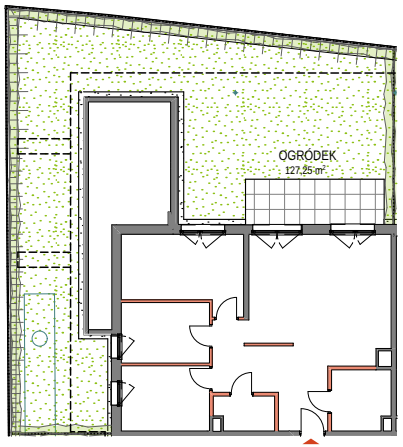
M.06 | 4 pokoje | 78,89 m²

www.craft-zablocie.pl | tel. 12 414 00 44

CRAFT
ZABŁOCIE
by CORDIA





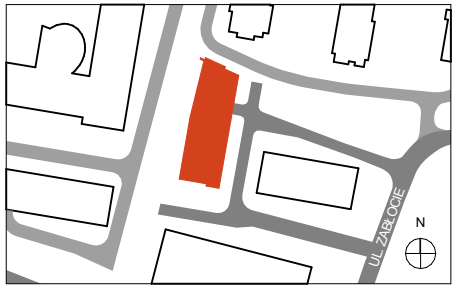
SCHEMAT UKŁADU OGRÓDKA

mieszkanie nr	M.06
piętro	parter
liczba pokoi	4

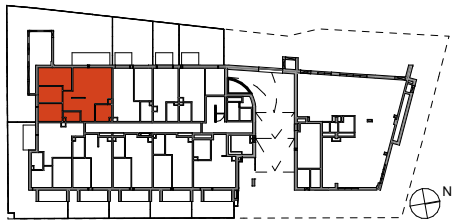
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

HOL	12,47	m²
ŁAZIENKA	3,17	m²
POKÓJ 1	9,05	m²
POKÓJ 2	8,40	m²
SYPIALNIA	13,48	m²
SALON Z ANEKSEM	26,83	m²
ŁAZIENKA	5,49	m²
POW. UŻYTKOWA	78,89	m²
TARAS	9,90	m²
OGRÓDEK	127,25	m²

PLAN SYTUACYJNY



POŁOŻENIE NA KONDYGNACJI



LEGENDA

*powierzchnia tarasu jest wliczona w powierzchnię ogródka

- ściany niedemontowalne
- ściany możliwe do rearanżacji
- żywopłot
- opaska żwirowa
- trawnik
- ściana garażu podziemnego
- instalacje podziemne
- skarpy
- balustrada
- kz — możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji
- TM2+TT — tablica mieszkaniowa elektryczna i teletechniczna
- nawiewnik okienny
- złączka do podlewania
- grzejnik łazienkowy
- grzejnik

N

0 1 2 3 4 5m

DEWELOPER
CORDIA
www.cordiapolska.pl

PROJEKTANT
ION architekci
www.ionarchitekci.pl

Karta ma jedynie znaczenie poglądowe i przedstawia przykładową aranżacją lokalu, mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO-9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe - i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.), jak również układ kolorów i sposób malowania. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.