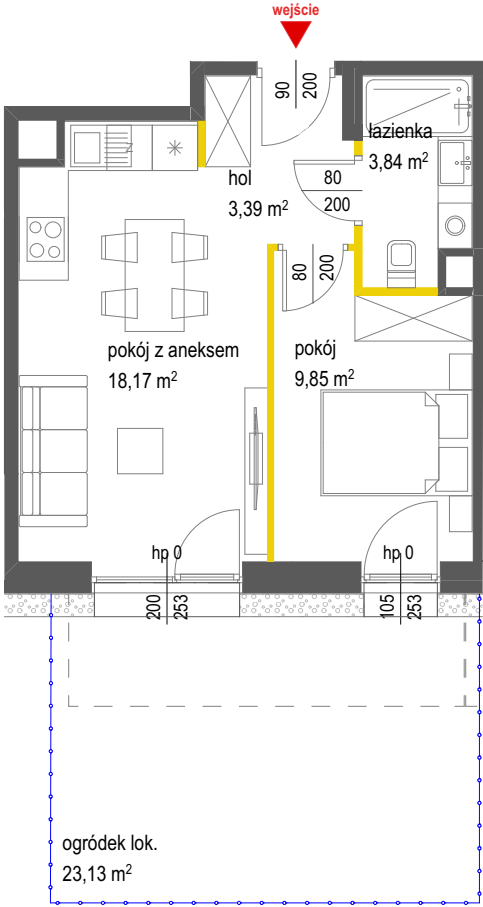


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



- LEGENDA**
- ścianki działowe nadające się do demontażu
 - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
 - ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm
 - opaska żwirowa
 - obrys balkonu powyżej



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty 21.08.2025

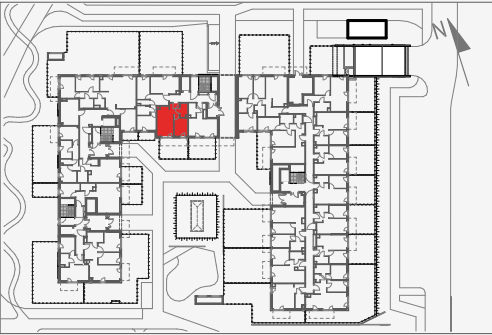
LOKAL NR 44

PIĘTRO	0
POKOJE	2
KLATKA	C
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	35,25 m ²

hol	3,39 m ²
pokój z aneksem	18,17 m ²
pokój	9,85 m ²
łazienka	3,84 m ²

ogródek lok.	23,13 m ²
--------------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4A

BIURO SPRZEDAŻY

tel. 22 228 66 80

ŁOPUSZAŃSKA 235