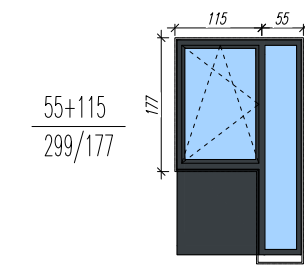


#### LEGENDA:

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

#### OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- wysokość w świetle muru
- LRU okno lewo rozwierno-uchylne
- PRU okno prawo rozwierno-uchylne



#### SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej / okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

#### UWAGI:

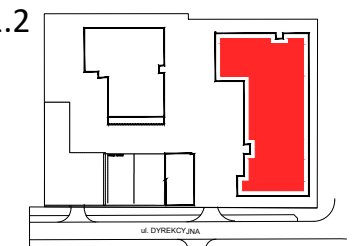
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ.U. Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2020 R. POZ. 1609
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OOBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH, KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

## KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE  
"FABRICA URSUS"  
ul. Dyrekcyjna, Warszawa



### BUDYNEK A1.2



KLATKA: 16/KL2

NR LOKALU	V PIĘTRO
<b>A1.2/127</b>	
<b>POW. SPRZEDAŻOWA</b>	<b>50,46 m<sup>2</sup></b>
<b>POW. UŻYTKOWA</b>	<b>49,42 m<sup>2</sup></b>

1	HOL	5,92 m <sup>2</sup>
2	SALON+ANEKS KUCHENNY	26,28 m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	12,58 m <sup>2</sup>
4	ŁAZIENKA	4,64 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI W LOKALU	1,04 m <sup>2</sup>
---	---------------------

5	LOGGIA	4,04 m <sup>2</sup>
---	--------	---------------------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU, WRYLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ NASTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH DATA 2022 07 01

INWESTOR:  
Aurec Capital Development Poland Sp. z o.o.  
ul. Prózna 7/9, 00-107 Warszawa

