

- ściany konstrukcyjne, międzylokalowe, obudowy szachtów
- ściany działowe
- PT/PB przegrody tarasowe / balkonowe wys.min.1,8m
- balustrady wys. min. 1,1m
- grzejnik łazienkowy drabinkowy
- grzejnik pokojowy płytowy
- gniazdo 230V 16A p/t
- gniazdo podwójne 230V 16A p/t
- gniazdo 230V 16A p/t IP44
- wypust 3-fazowy
- wypust sufitowy
- wypust ścienny
- wyłącznik p/t
- wyłącznik świecznikowy p/t
- wyłącznik schodowy p/t i p/t IP44
- wyłączniki sterowania wentylacją mechaniczną w kuchni i łazience (IP44)
- gniazdo sieciowe RJ45
- gniazdo telewizyjne RTV
- gniazdo telewizyjne RTV/SAT
- tablica elektryczna i teletechniczna
- puszka lok. wyrównania potencjałów
- oprawa zewnętrzna LED kwadratowa IP MIN 44
- wideodomofon
- piony wentylacyjne: okap kuchenny, króciec Ø 125mm
- kuchnia / łazienka / wc / garderoba z indywidualnym wentylatorem podłynkowym z elektrycznym zasilaniem jednofazowym
- pion kanalizacyjny

- OZNACZENIA OKIEN:**
- SO - szerokość okna
  - WO - wysokość okna
  - S - szerokość kwatery okna
  - W - wysokość kwatery okna
  - HP - wysokość spodu otworu okiennego od poziomu posadzki
  - nawiewnik okienny
  - nieotwieralna część okna

**KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.**

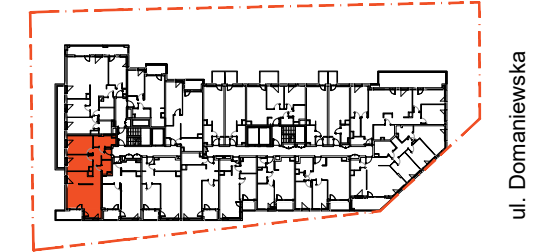
Zgodnie z PN ISO 9836:2015-12, powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzką wykonaną ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.



**+48 790 800 294**  
[www.domaniewska24.pl](http://www.domaniewska24.pl)

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
 Z USŁUGAMI I GARAŻEM PODZIEMNYM,  
 INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  
 NA DZIAŁKACH O NR EW. 68 I 64/6 W OBRĘBIE 1-02-16  
 PRZY UL. DOMANIEWSKIEJ 24 W WARSZAWIE

**RZUT PIĘTRA 4**



ul. Modzelewskiego

**4 PIĘTRO / KLATKA B**

**MIESZKANIE B.04.04**  
klątka nr mieszkania nr piętra

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
<b>3</b>	<b>70,51 m<sup>2</sup></b>	2,70 m

**WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ**

1. SALON + ANEKS KUCHENNY	32,70 m <sup>2</sup>
2. SYPIALNIA	9,51 m <sup>2</sup>
3. SYPIALNIA	11,61 m <sup>2</sup>
4. ŁAZIENKA	5,51 m <sup>2</sup>
5. ŁAZIENKA	2,82 m <sup>2</sup>
6. PRZEDPOKÓJ	8,36 m <sup>2</sup>

7. BALKON	5,49 m <sup>2</sup>
-----------	---------------------

**INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE**

PIĘTRO	1	2	3	4	5	6	7	8
NR	-	-	-	-	B.05.04	B.06.04	B.07.04	B.08.04



Matexi Polska Sp. z o.o.  
 al. Jana Pawła II 27, 00-867 Warszawa  
[www.domaniewska24.pl](http://www.domaniewska24.pl)



UL. MADALIŃSKIEGO 20, 02-513 WARSZAWA  
 TEL. 8565034, 8565036, FAX 8565043,  
 E-MAIL [wadeco@wadeco.pl](mailto:wadeco@wadeco.pl)