

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



METRO 13
AR

data sporządzenia karty: 20.08.2024

LOKAL NR 86

PIĘTRO 5
POKÓJ 2
KLATKA B

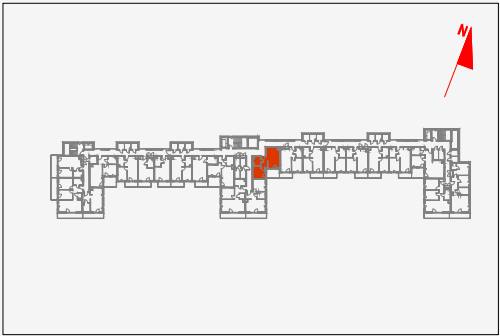
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 42.16m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 41.08m²

HOL 5.34m²
POKÓJ Z ANEKSEM 19.96m²
POKÓJ 11.04m²
ŁAZIENKA 4.74m²

POWIERZCHNIA POD
ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1.08m²

LOGGIA 8.80m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU

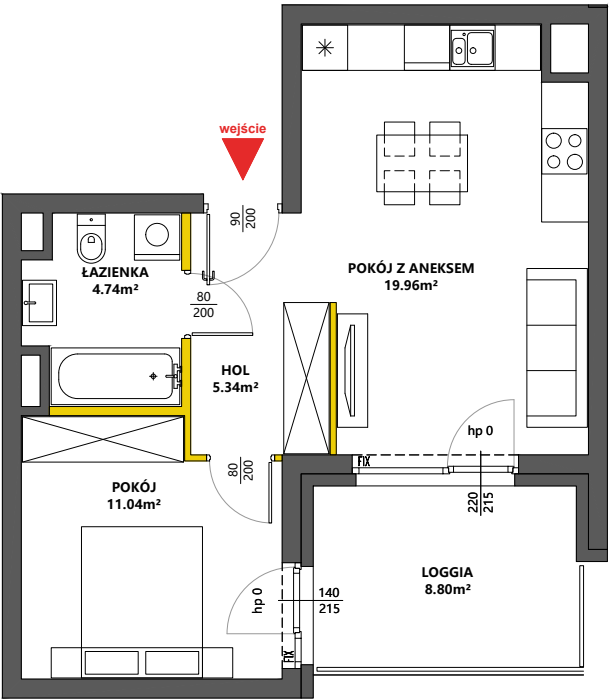


MIESZKANIE POWTARZALNE: 54,62,70,78

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 12 39 600



LEGENDA

ścianki działowe nadające się do demontażu

ściany i obudowy pionów instalacyjnych

kanaly instalacyjne obudowane



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

