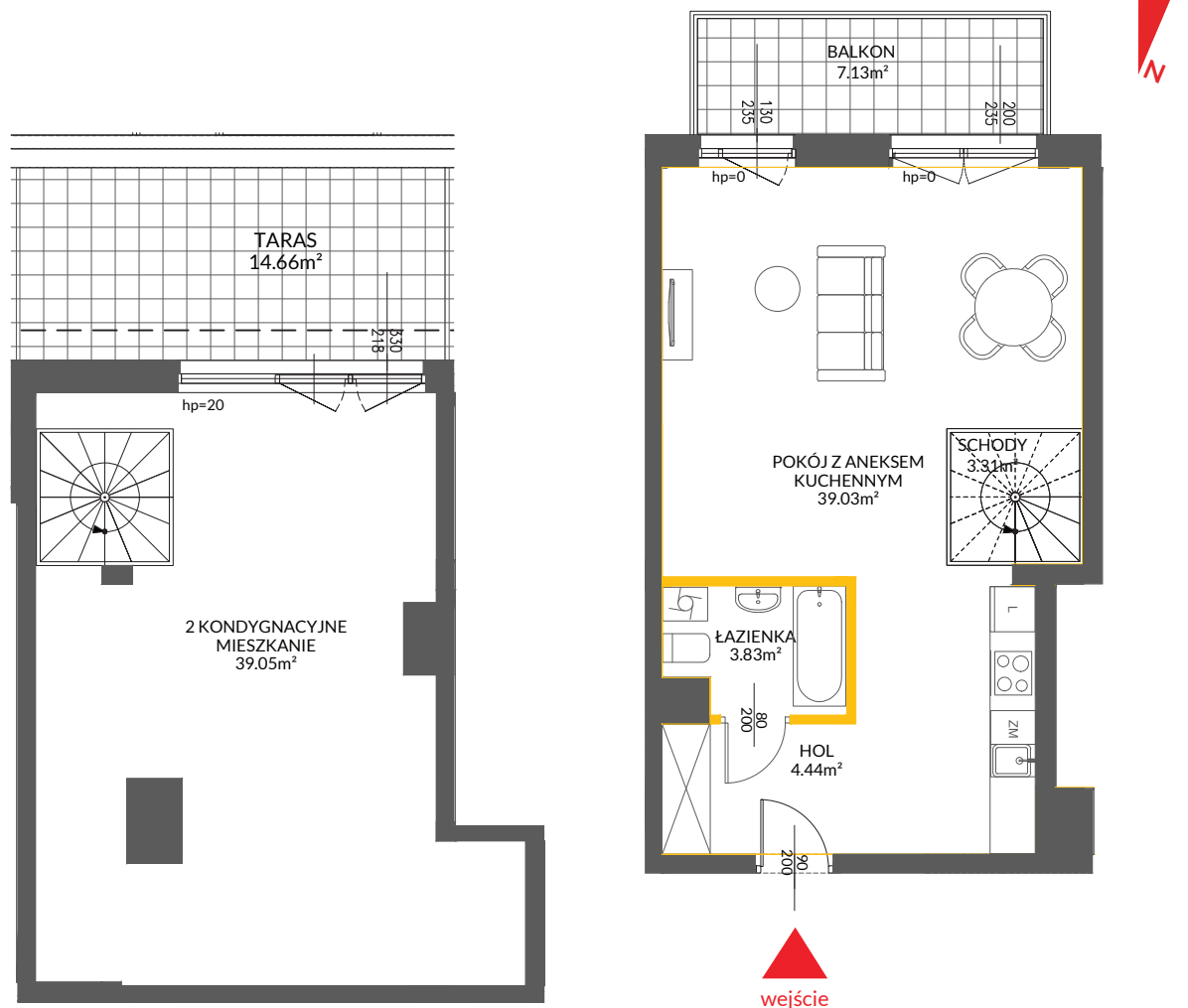


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnie pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.



METRO 2

ART

data sporządzenia karty 08.02.2023

LOKAL NR 83

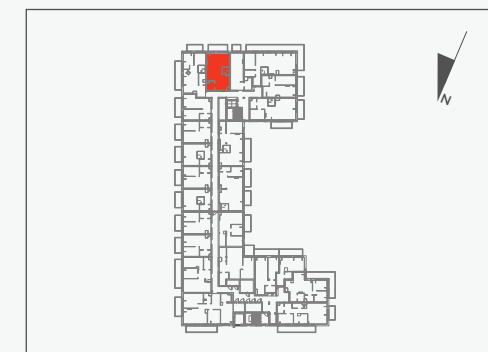
PIĘTRO 3 i 4
POKOJE 1
KLATKA 1 i 2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 91.11 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 86.35 m²

HOL 4.44 m²
ŁAZIENKA 3.83 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM 39.03 m²
2 KONDYGNACJA 39.05 m²

SCHODY 3.31 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI 1.45 m²

BALKON 7.13 m²
TARAS 14.66 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 12, 36

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY:

22 12 39 600