

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 15/09/2021

LOKAL NR 34

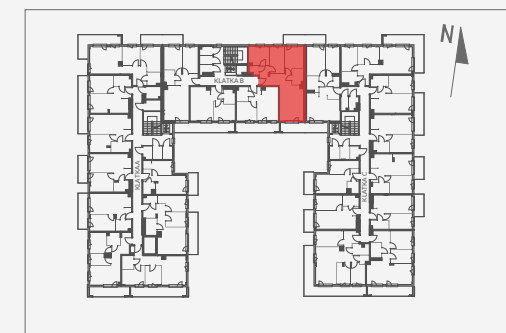
PIĘTRO	1
POKOJE	4
KLATKA	B
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	69,45 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	67,54 m ²

HOL 1	4,49 m ²
HOL 2	6,49 m ²
ŁAZIENKA	4,28 m ²
WC	1,95 m ²
POKÓJ 1	10,70 m ²
POKÓJ 2	9,94 m ²
POKÓJ 3	9,08 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,61 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,90 m ²
--	---------------------

BALKON 1	5,71 m ²
BALKON 2	5,03 m ²

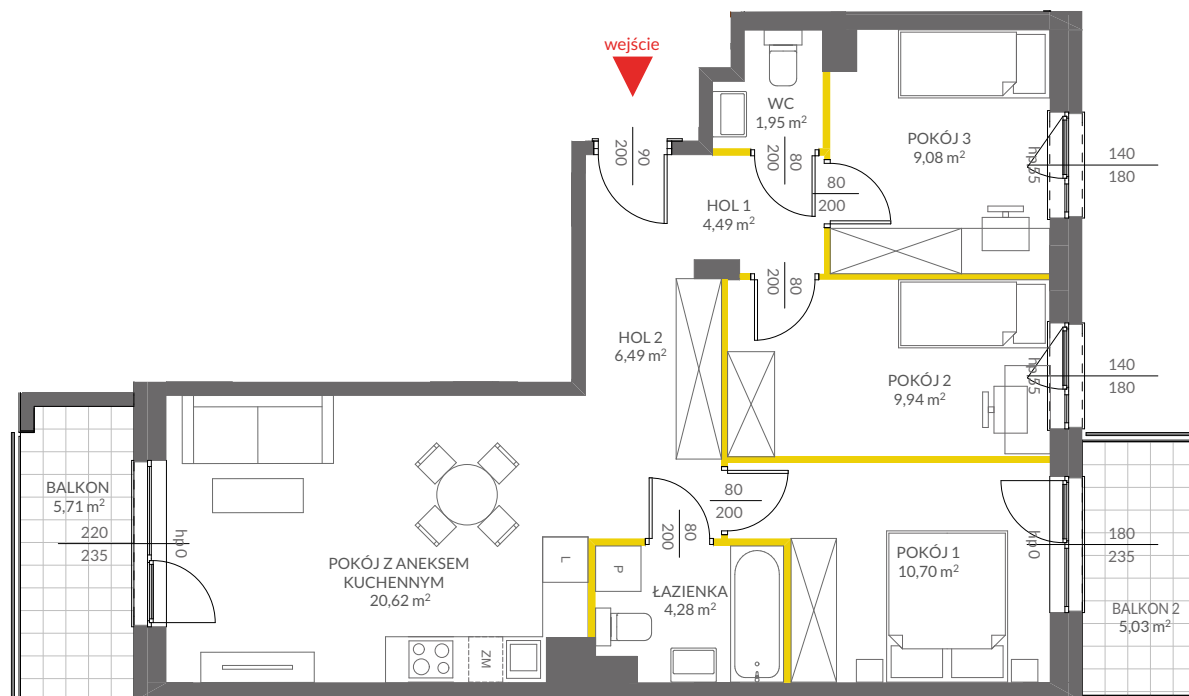
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Małkowska 3A

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 15



LEGENDA:

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnie pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytostoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.