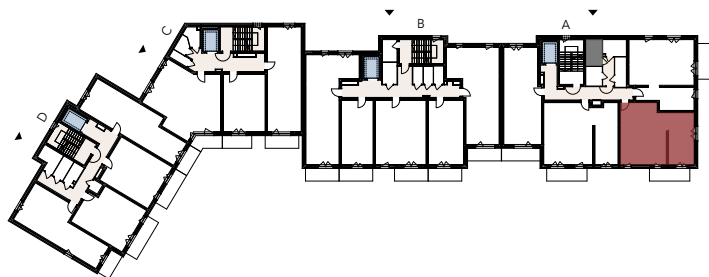


# ZAGOSPODAROWANIE TERENU OSIEDLA



- projektowany budynek nr 7
- granica przedsięwzięcia deweloperskiego
- wejście do klatki schodowej
- wjazd/wyjazd ze szlabanem
- wjazd do garażu
- MGO miejsca gromadzenia odpadów
- miejsca garażowe
- lokalizacja szlabanu
- stojaki rowerowe
- plac zabaw dla dzieci

## LOKALIZACJA MIESZKANIA NA RZUCIE KONDYGNACJI

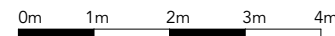
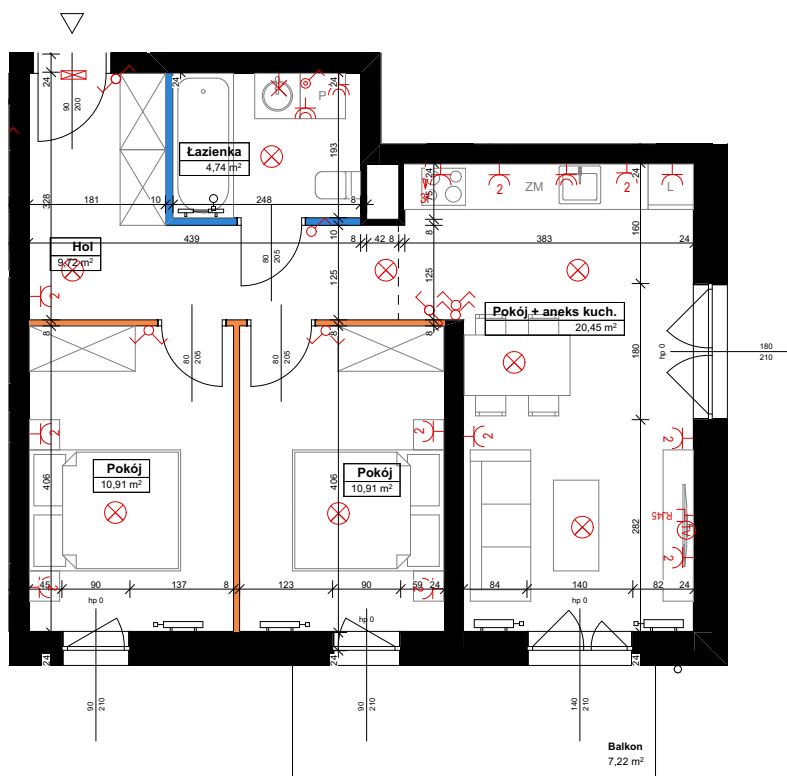


- mieszkanie 1/10
- komórka lokatorska przynależąca do mieszkania
- komunikacja
- lokalizacja windy

- ściana nośna
- ściana działowa
- ściana z możliwością zmiany lokalizacji, gr. 10 cm (kolor niebieski)
- ściana działowa nadająca się do demontażu, gr. 8 cm (kolor pomarańczowy)
- gniazdo pojedyncze, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP20
- gniazdo podwójne, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP20
- gniazdo pojedyncze, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP44
- gniazdo podwójne, 1-fazowe, L+N+PE, 16A, IP44
- wypust, 3-fazowy, 3L+N+PE, 16A,
- gniazdo pojedyncze, internetowe, IP20

- gniazdo RTV/SAT końcowe
- wideodomofon z kolorowym wyświetlaczem, funkcją przywołania windy
- tablica mieszkaniowa 0,4kV + skrzynka telekomunikacyjna IT
- wypust oświetleniowy, na stropie,
- wypust oświetleniowy nad lustrem (dla kinkietu)
- łącznik oświetleniowy 10A, IP20
- łącznik oświetleniowy, świecznikowy 10A, IP20
- łącznik oświetleniowy, schodowy 10A, IP20
- łącznik oświetleniowy 10A, IP44

# RZUT MIESZKANIA



Powierzchnia mieszkania liczona według normy PN-ISO 9836:2022-07

NINIEJSZE DANE SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACYJNEGO



NOWE  
POBIEŻDZKA



## LOKAL 1/10

|                |     |
|----------------|-----|
| Budynek        | 7   |
| Piętro         | 2   |
| Typ mieszkania | 3PA |

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Pokój + aneks kuch. | 20,45 |
| Pokój               | 10,91 |
| Pokój               | 10,91 |
| Łazienka            | 4,74  |
| Hol                 | 9,72  |

|                                                        |          |
|--------------------------------------------------------|----------|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA                                  | 56,73 m² |
| powierzchnia pod ściankami nadającymi się do demontażu | 0,75 m²  |

**POWIERZCHNIA UMOWNA 57,48 m²**

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Komórka lokatorska nr 90 | 6,20 |
| Balkon                   | 7,22 |

# AGROBEX

Agrobex sp. z o.o.

Biuro Sprzedaży Mieszkań  
ul. Kochanowskiego 7, 60-845 Poznań  
tel. 61 84 64 060 [www.agrobex.pl](http://www.agrobex.pl)  
[mieszkania@agrobex.pl](mailto:mieszkania@agrobex.pl)