



TYP  
**4**

MOKOTÓW



**HYGGE  
TWIN**

## BY CIESZYĆ SIĘ KAŻDĄ CHWILĄ

**39,64 m<sup>2</sup>**

Doskonała harmonia, optymalna funkcjonalność, wysoki standard wykonania zgodnie z najnowocześniejszymi trendami budownictwa. Idealna strefa ZEN dla szukających ciszy i wypoczynku po aktywnym dniu. Do dyspozycji jest przestronny salon z aneksem i miejscem na jadalnię, by wspólnie biesiadować, wygodna sypialnia i komfortowa łazienka. Wszystkie mieszkania posiadają również balkony, które stanowią dodatkową strefę relaksu i spędzania wolnego czasu.

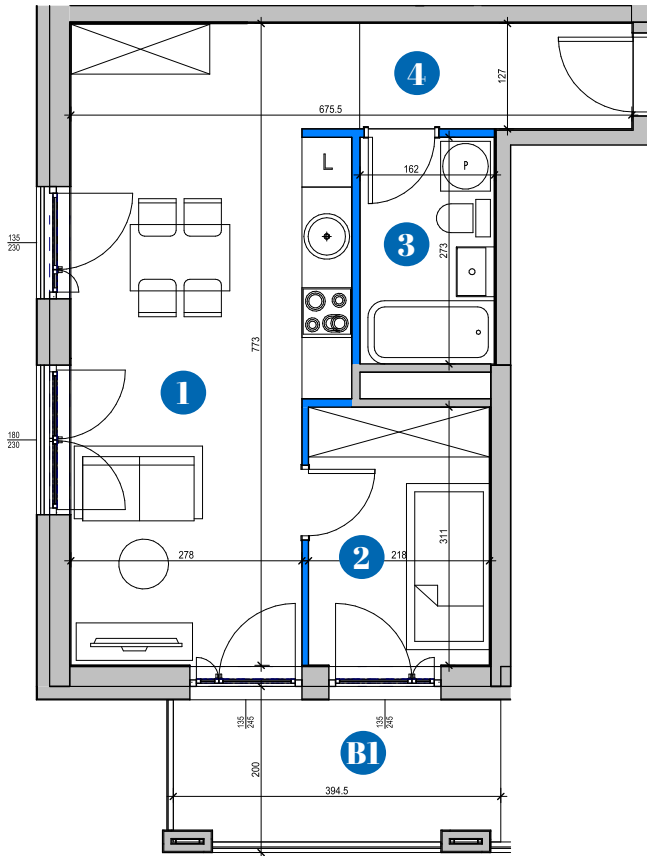




# BY CIESZYĆ SIĘ KAŻDĄ CHWILĄ

POWIERZCHNIA  
LOKALU:  
**39,64 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIE  
BALKONÓW:  
**BI 6,62 m<sup>2</sup>**



- ❶ SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM: **24,29 m<sup>2</sup>**
- ❷ POKÓJ: **6,78 m<sup>2</sup>**
- ❸ ŁAZIENKA: **4,42 m<sup>2</sup>**
- ❹ PRZEDPOKÓJ: **4,16 m<sup>2</sup>**

SKALA



■ ŚCIANY NIEDEMONTOWALNE

— ŚCIANY MOŻLIWE DO WYBURZENIA

OZNACZENIA OKIEN:

R – rozwieralne,  
R-U – rozwieralno-uchylne,  
S – stałe

**TYP**  
**4**

Powierzchnie liczone wg normy PN-ISO 9836, 2015

Powierzchnie mogą ulec zmianie

Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego

Niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego

Wysokość lokalu H=275 cm, uwzględnia warstwy wykończeniowe posadzki i sufitu

W kuchni, łazienkach oraz WC instalacje podtynkowe

Lokale mieszkalne wyposażone będą w wentylację mechaniczną wywiewną

## PIĘTRO 2

