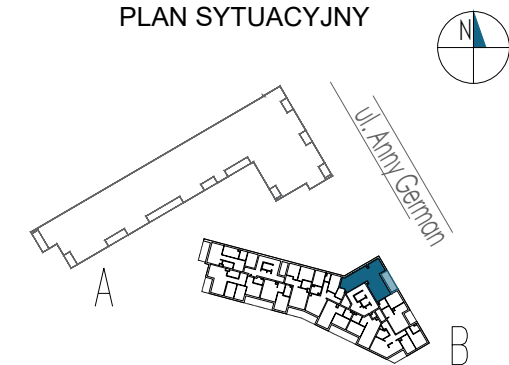


**SADY
ŻOLIBORZ**

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

ZESPÓŁ BUDYNKÓW
MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻAMI PODZIEMNYMI
PRZY UL. ANNY GERMAN W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



PIĘTRO III /BUDYNEK B

KLATKA NR MIESZKANIA
MIESZKANIE F1.D.03.01
FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM)
3	65.91 m ²	2.72 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	25.06 m ²
2	sypialnia	15.00 m ²
3	sypialnia	11.88 m ²
4	łazienka	4.50 m ²
5	łazienka	3.13 m ²
6	hol	6.34 m ²
7	loggia	8.63 m ²

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4	5	6	7
NR	-	F1.D.01.01	F1.D.02.01	-	F1.D.04.01	F1.D.05.01	F1.D.06.01	F1.D.07.01



MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexipolska.pl

Latergrupa Architekti Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl



LEGENDA:

	ściany nierozbieralne		grzejnik łazienkowy		gniazdo rtv		gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne		łącznik oświetleniowy, schodowy		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
	ściany rozbieralne		pion kanalizacji sanitarnej		gniazdo rtv + sat		wypust dla oświetlenia szafek w kuchni		tablica mieszkaniowa telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do elewacji
	nawiewnik w ramie okiennej		pion wentylacyjny		gniazdo telekomunikacyjne		wypust dla kuchni elektrycznej		przycisk dzwonekowy		balustrada
	nawiewnik glistowy		szczerlna przepustnica zwrotna		gniazdo wtyczkowe jednokrotne		wypust dla oświetlenia szafek w kuchni		domofon		divider
	grzejnik ścienny		wypust oświetleniowy ścienny		gniazdo wtyczkowe dwukrotne		wypust dla oświetlenia szafek w kuchni		wypust oświetleniowy sufitowy		donica
											drzewo
											opaska
											gabiony / żywopłot
											trawnik
											zawór wody do podlewania ogródków w opasce
											zawór wody do podlewania ogródków elewacyjnych

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe).

Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.

