



solano

MIESZKANIE NR 64 3 POKOJE+A / 115,69 m²



solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
64	3+ANTRESOLA	115,69 m ²
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
B	B	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój+Aneks kuchenny+Hol	49,77 m ²
Pokój	11,37 m ²
Łazienka	4,79 m ²
WC	1,47 m ²
Suma: powierzchnia użytkowa	67,40 m²

Antresola 46,69 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych. 1,60 m²

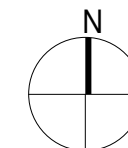
Suma: powierzchnia sprzedażowa 115,69 m²

Loggia 7,82 m²

Balkon 4,66 m²

Taras 9,91 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

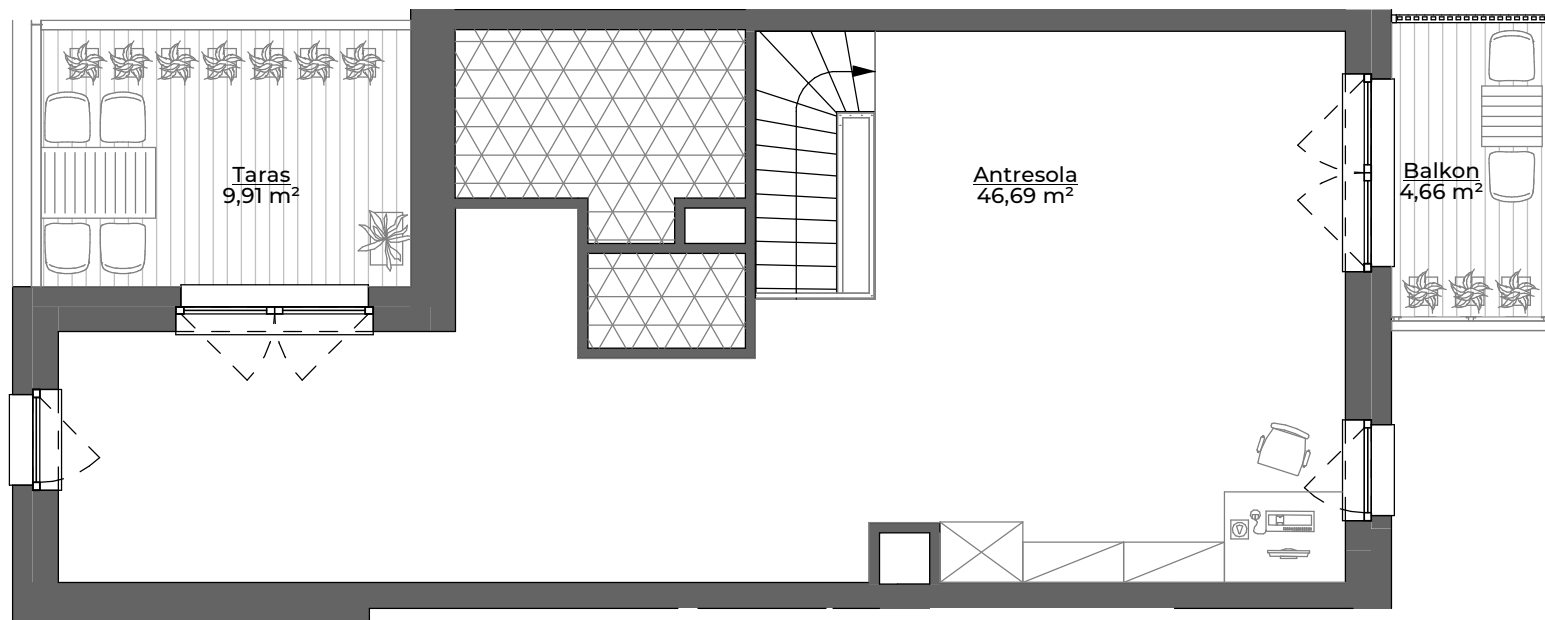


WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

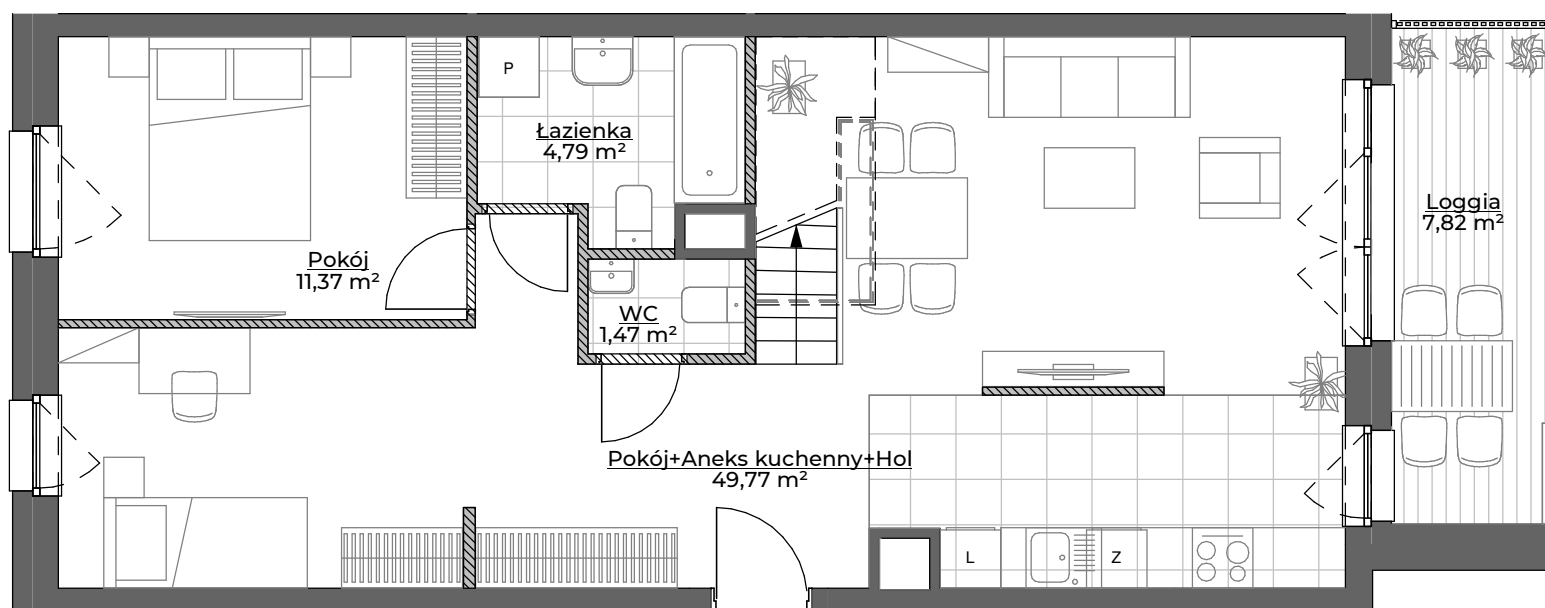
PROJEKTANT:

K W A D R A T
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

rebelconcept
K&M Droszcz Architekci



Poziom antresoli



Dolny poziom mieszkania

- Pustka ponad przestrzenią pomieszczenia poniżej
- Pustka nieużytkowa



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych oraz antresoli.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

spravia

Spravia sp. z o. o.
www.spravia.pl