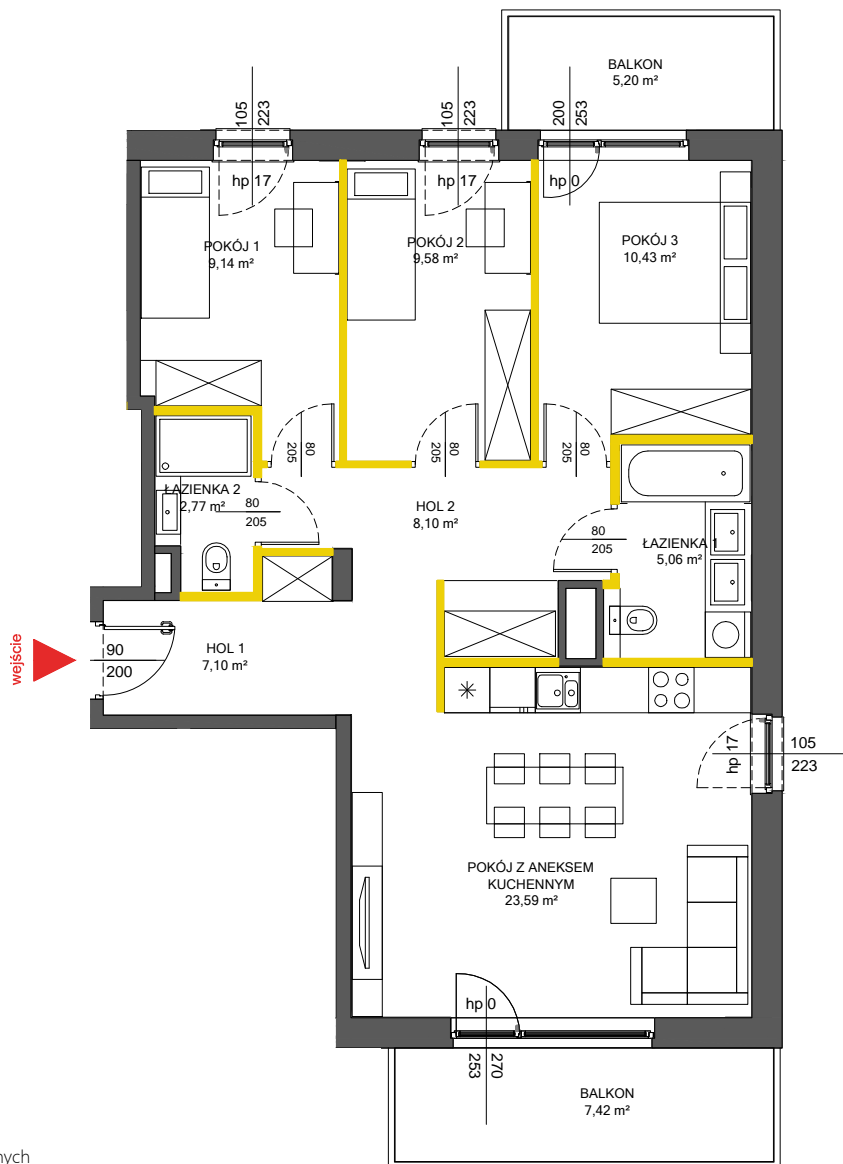


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe
- ściany obudowy pionów instalacyjnych



VG

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytostokowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

NOVA VIVA GARDEN 3

data sporządzenia karty 14.04.2023

LOKAL NR 55

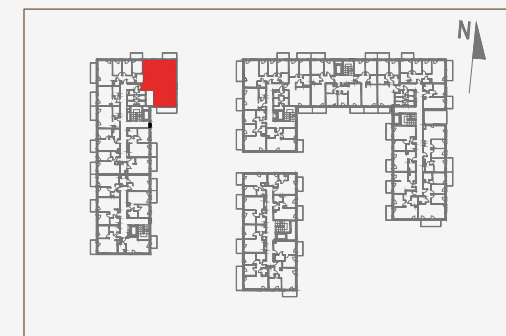
PIĘTRO	3
POKOJE	4
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	78,98 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	75,77 m ²

HOL 1	7,10 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23,59 m ²
POKÓJ 1	9,14 m ²
POKÓJ 2	9,58 m ²
POKÓJ 3	10,43 m ²
ŁAZIENKA 1	5,06 m ²
ŁAZIENKA 2	2,77 m ²
HOL 2	8,10 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI
DZIAŁOWYMI 3,21 m²

BALKON 1	7,42 m ²
BALKON 2	5,20 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 31, 39, 47

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowica 9c

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16