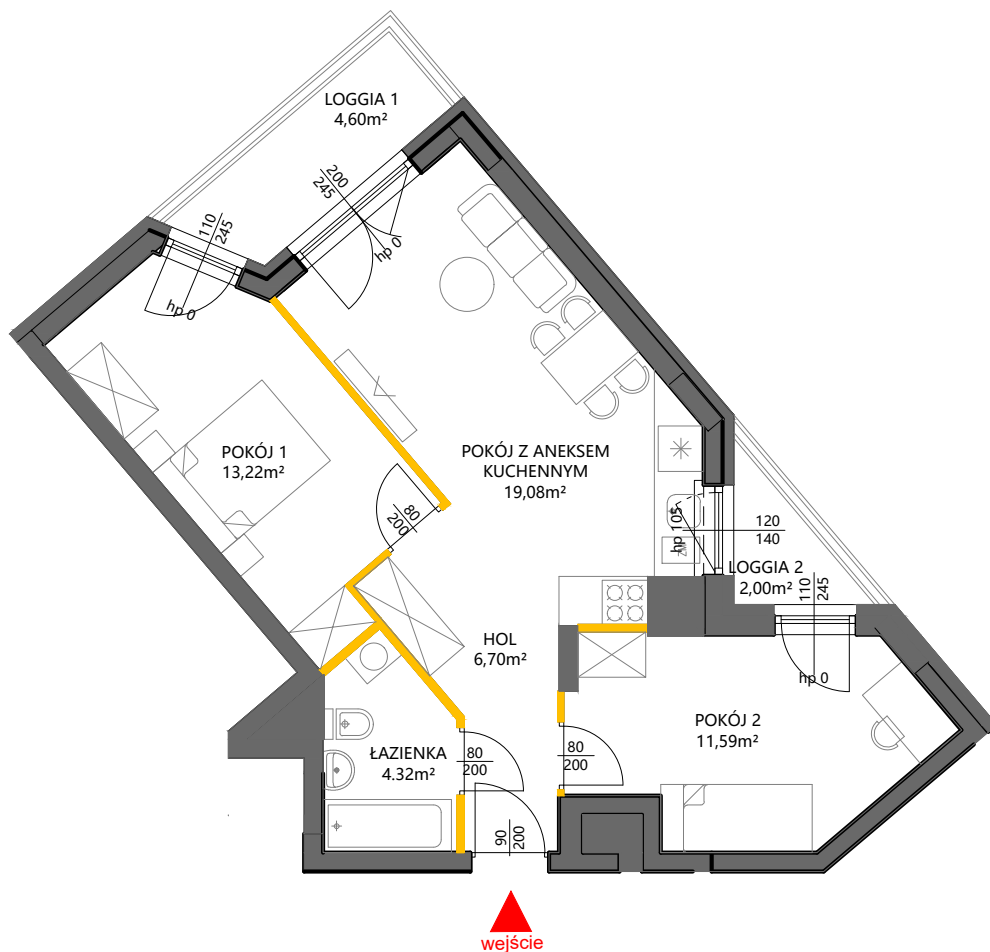


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- zabudowa logii betonowa/szklana
- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

miasteczko Nova Sfera 5

data sporządzenia karty: 13.08.2025

LOKAL NR 141

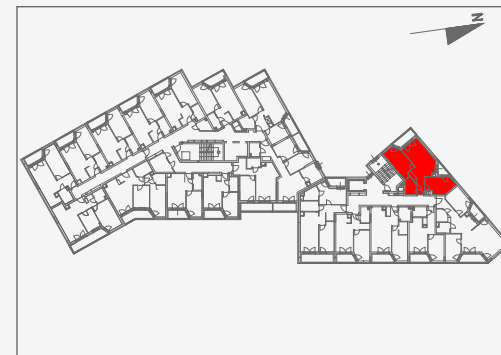
PIĘTRO 7
POKOJE 3
KLATKA B

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 54,91 m²

HOL	6,70 m ²
POKÓJ DZ. Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,08 m ²
POKÓJ 1	13,22 m ²
ŁAZIENKA	4,32 m ²
POKÓJ 2	11,59 m ²

LOGGIA 1 4,60 m²
LOGGIA 2 2,00 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 123, 129, 135, 141
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska 5

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 16