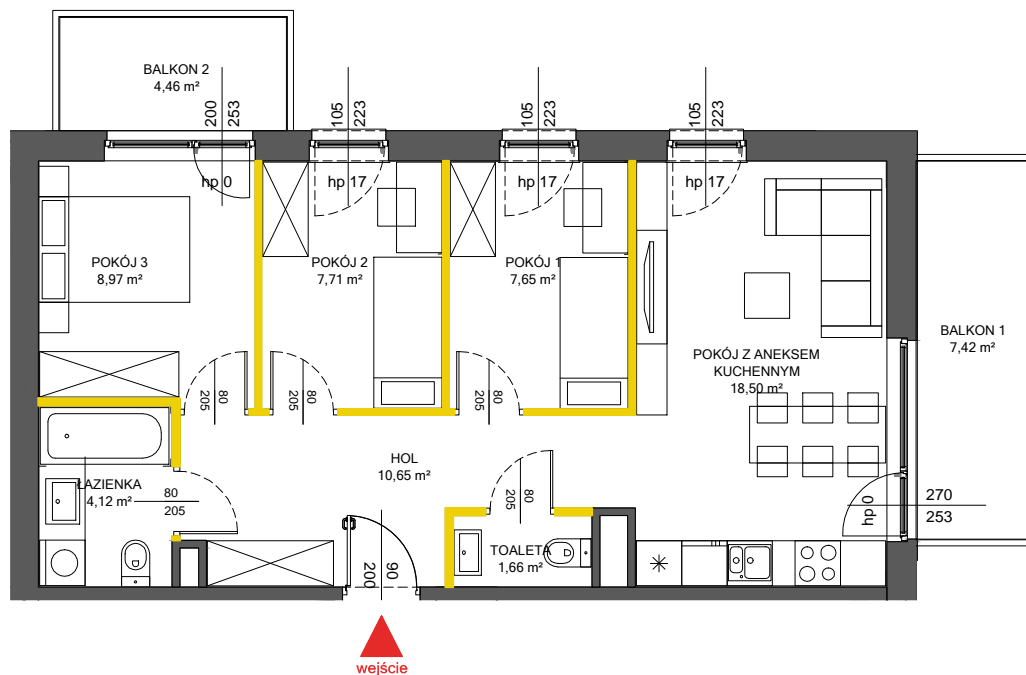


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe
- ściany obudowy pionów instalacyjnych



VG

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

NOVA VIVA GARDEN 3

data sporządzenia karty 14.04.2023

LOKAL NR 128

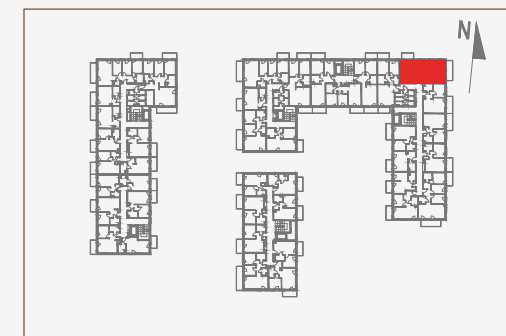
PIĘTRO	1
POKOJE	4
KLATKA	6
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	61,85 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	59,26 m²

HOL	10,65 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,50 m ²
POKÓJ 1	7,65 m ²
POKÓJ 2	7,71 m ²
POKÓJ 2	8,97 m ²
ŁAZIENKA	4,12 m ²
TOALET	1,66 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI	2,59 m ²
---	---------------------

BALKON 1	7,42 m²
BALKON 2	4,46 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 119, 138, 148

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowska 9c

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16