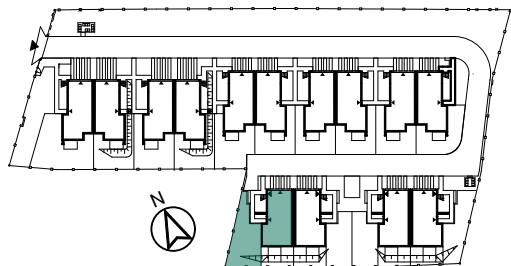


# TARASY

## MODERNO

ul. Zbrojarzy, Borek Fałęcki, Kraków



### I PIĘTRO

1.1	wiatrołap	3,42 m <sup>2</sup>
1.2	garderoba	2,63 m <sup>2</sup>
1.3	hol	4,75 m <sup>2</sup>
1.4	wc	2,53 m <sup>2</sup>
1.5	pokój z aneksem	27,68 m <sup>2</sup>

### II PIĘTRO

2.6	korytarz	5,97 m <sup>2</sup>
2.7	łazienka	5,59 m <sup>2</sup>
2.8	pokój	11,84 m <sup>2</sup>
2.9	pokój	12,09 m <sup>2</sup>
2.10	pokój	12,62 m <sup>2</sup>
2.11	łazienka	4,46 m <sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 93,58 m<sup>2</sup>

Powierzchnia schodów: 4,70 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia sprzedażowa: 98,28 m<sup>2</sup>**

Ogródek na dachu: 33,60 m<sup>2</sup>

- część zielona 29,50 m<sup>2</sup>

- taras 4,10 m<sup>2</sup>

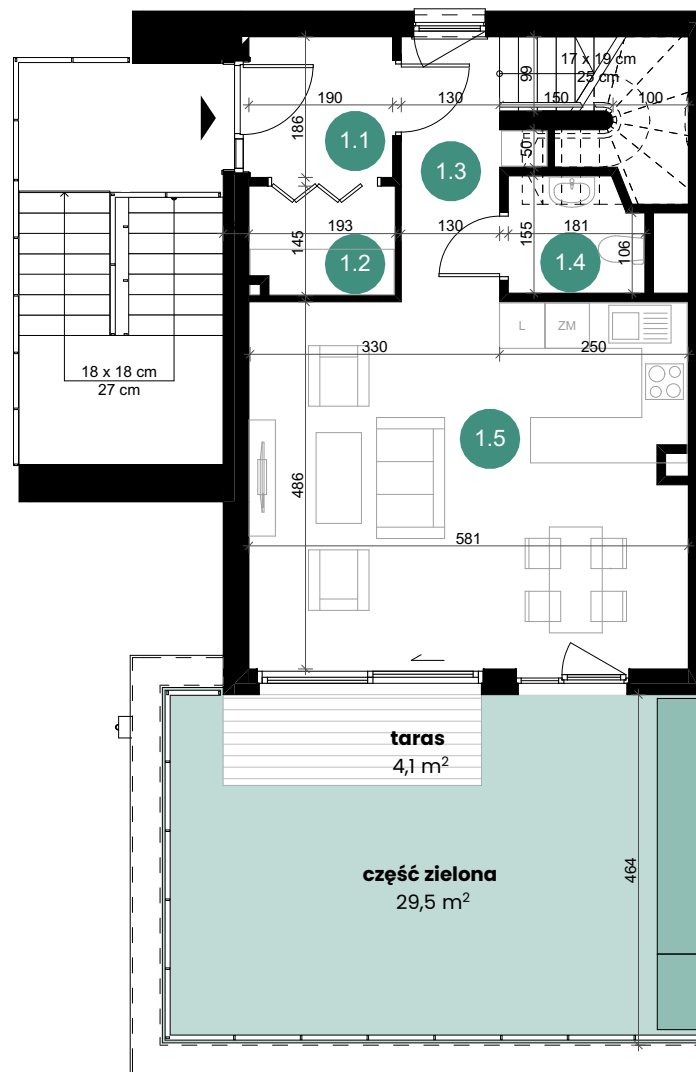
Powierzchnia balkonu: 8,86 m<sup>2</sup>

### DANE KONTAKTOWE

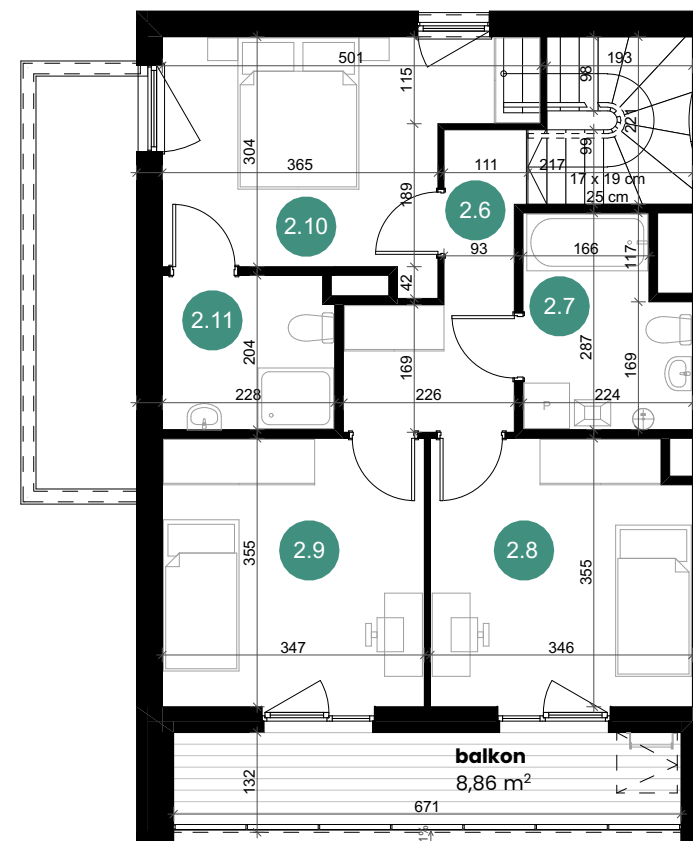
+48 530 213 329

sprzedaz@tarasymoderno.pl

## LOKAL B1.2



I PIĘTRO



II PIĘTRO

#### LEGENDA:

Ściany działowe nadające się do demontażu

Ściany nienadające się do demontażu

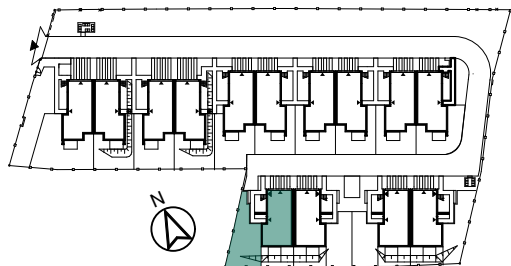
0 1 2 3 4 5m

Prezentowana oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.

# TARASY

## MODERNO

ul. Zbrojarzy, Borek Fałęcki, Kraków



### I PIĘTRO

1.1	wiatrołap	3,42 m <sup>2</sup>
1.2	garderoba	2,63 m <sup>2</sup>
1.3	hol	4,75 m <sup>2</sup>
1.4	wc	2,53 m <sup>2</sup>
1.5	pokój z aneksem	27,68 m <sup>2</sup>

### II PIĘTRO

2.6	korytarz	5,97 m <sup>2</sup>
2.7	łazienka	5,59 m <sup>2</sup>
2.8	pokój	11,84 m <sup>2</sup>
2.9	pokój	12,09 m <sup>2</sup>
2.10	pokój	12,62 m <sup>2</sup>
2.11	łazienka	4,46 m <sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 93,58m<sup>2</sup>

Powierzchnia schodów: 4,70 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia sprzedażowa: 98,28m<sup>2</sup>**

Powierzchnia ogródka: 98,01 m<sup>2</sup>

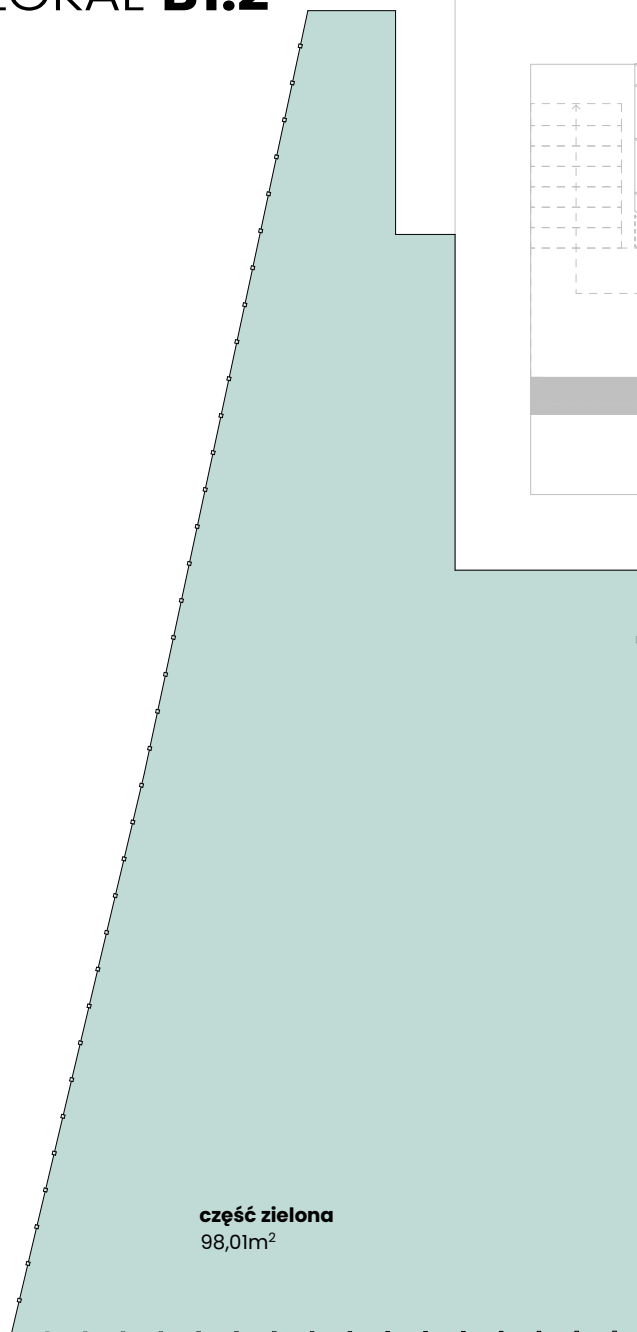
- część zielona 98,01 m<sup>2</sup>

### DANE KONTAKTOWE

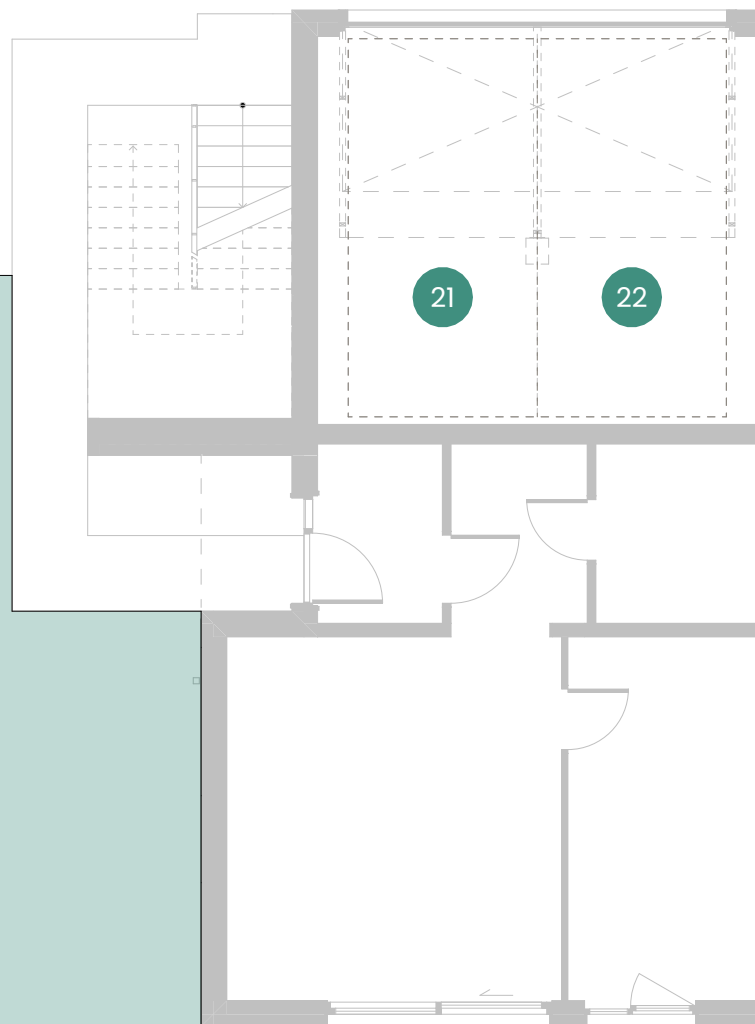
+48 530 213 329

sprzedaz@tarasymoderno.pl

## LOKAL B1.2



### PARTER



#### LEGENDA:

Ściany działowe nadające się do demontażu

Ściany nienadające się do demontażu

0 1 2 3 4 5m

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.