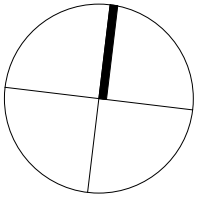
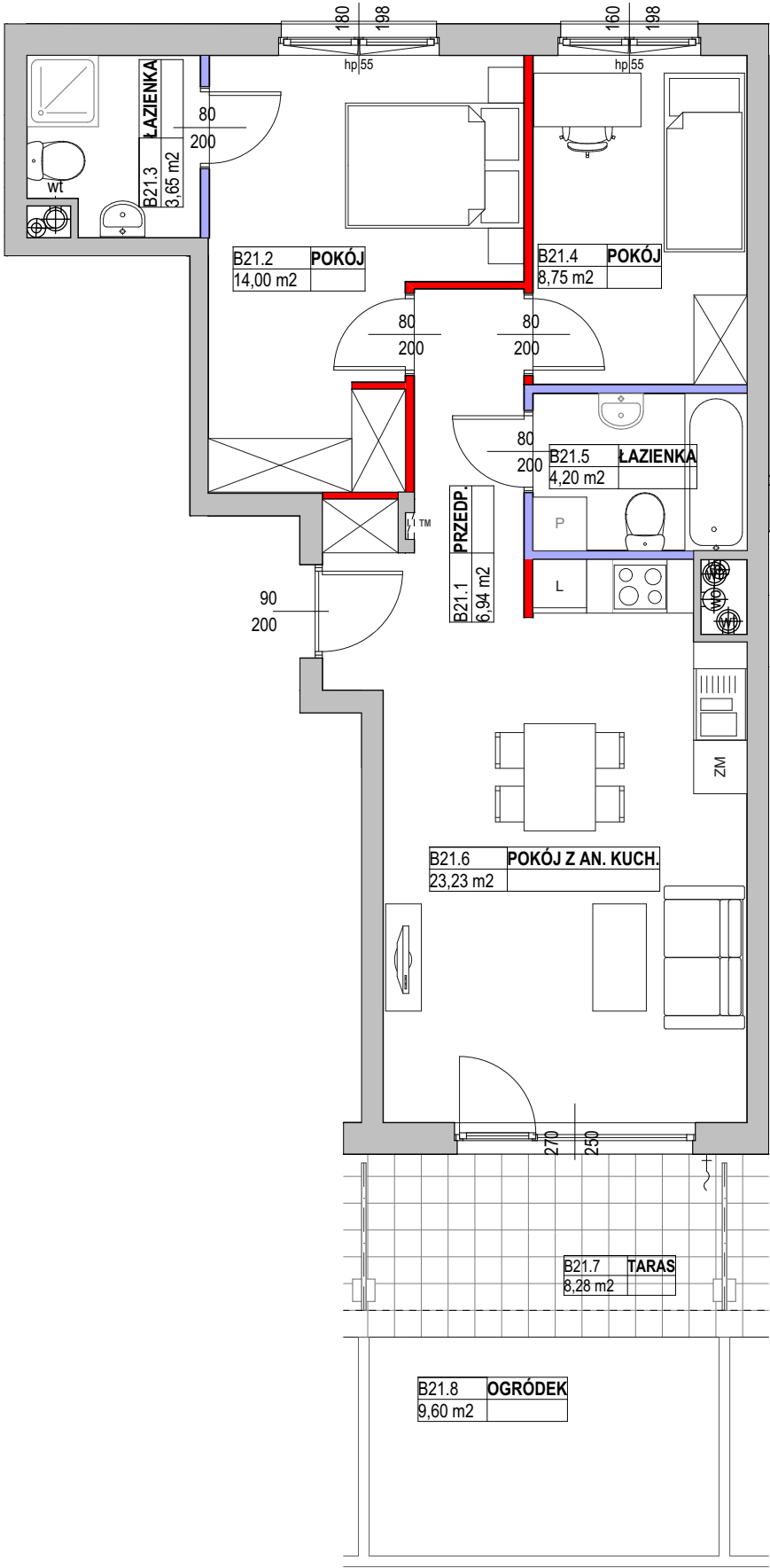


0 100 200 300cm

SKALA 1 : 75



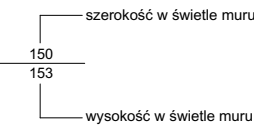
UWAGI:

- OBLICZENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU WYKONANEGO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.)
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

LEGENDA:

- ściany nadające się do demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- ściana szachtu
- ściana konstrukcyjna, zewnętrzna, międzylokalowa

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- TM tablica elektryczna mieszkaniowa

KATALOG MIESZKAŃ  
ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE  
"URSUS CENTRALNY VI"  
Zadanie inwestycyjne 2d

Ursus  
CENTRALNY

BUDYNEK 10



KLATKA B

NR LOKALU PARTER

**B21**

POW. SPRZEDAŻOWA **61,65** m<sup>2</sup>

POW. UŻYTKOWA **60,77** m<sup>2</sup>

|       |                   |                      |
|-------|-------------------|----------------------|
| B21.1 | PRZEDP.           | 6,94 m <sup>2</sup>  |
| B21.2 | POKÓJ             | 14,00 m <sup>2</sup> |
| B21.3 | ŁAZIENKA          | 3,65 m <sup>2</sup>  |
| B21.4 | POKÓJ             | 8,75 m <sup>2</sup>  |
| B21.5 | ŁAZIENKA          | 4,20 m <sup>2</sup>  |
| B21.6 | POKÓJ Z AN. KUCH. | 23,23 m <sup>2</sup> |

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU **0,88** m<sup>2</sup>

|       |         |                     |
|-------|---------|---------------------|
| B21.7 | TARAS   | 8,28 m <sup>2</sup> |
| B21.8 | OGRÓDEK | 9,60 m <sup>2</sup> |

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. REV.\_2025\_05\_14

Inwestor:  
RONSON DEVELOPMENT  
Sp. z o.o.- Ursus Centralny Sp. K.  
Al. KEN 57, 02-797 Warszawa  
tel. (22) 823-97-98  
www.ronson.pl

**RONSON**  
development

**AS**  
ARCHIPLAN STUDIO