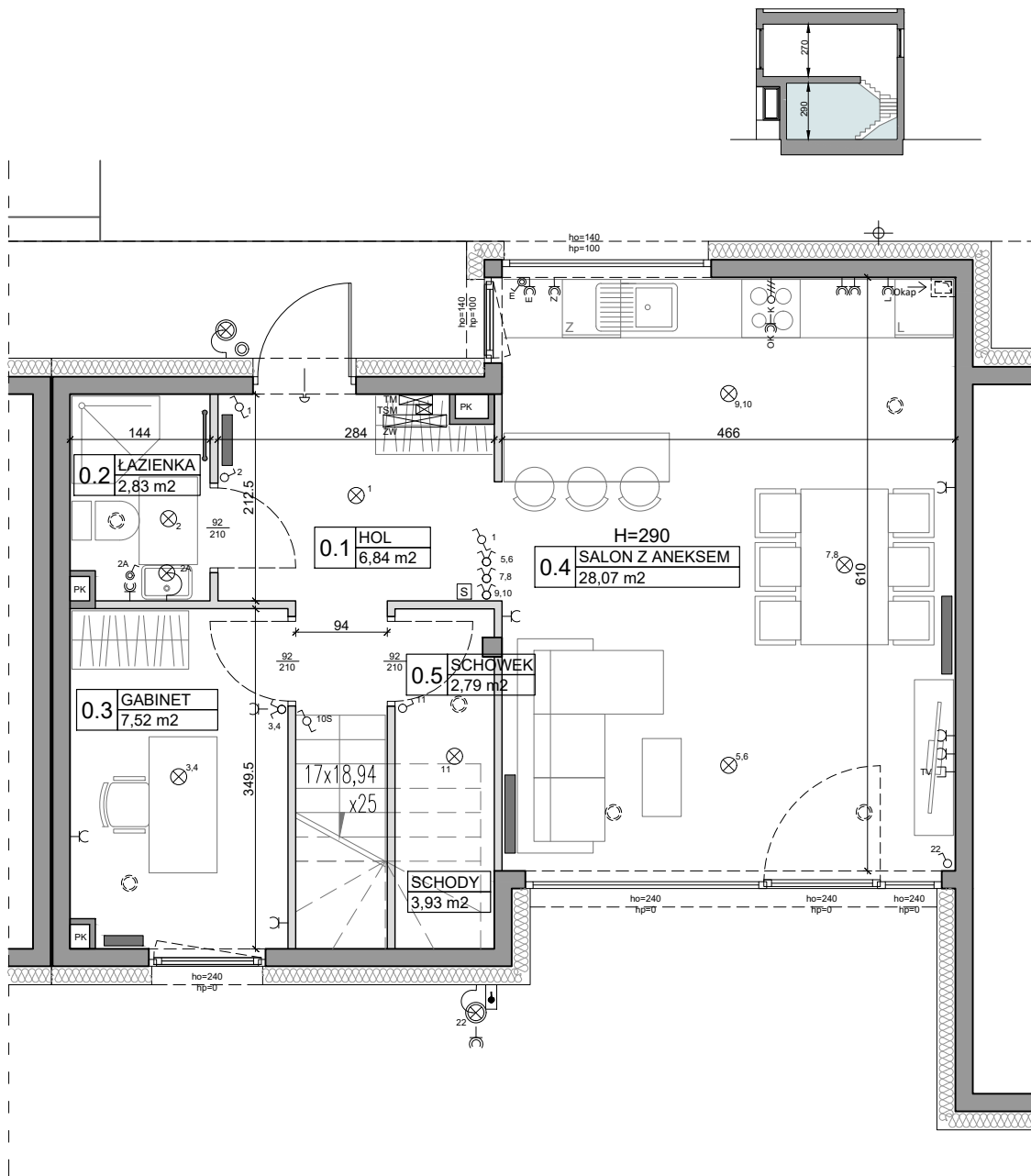
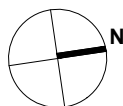
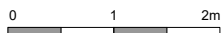


ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Miasto Ogród 4
Ożarów Mazowiecki, ul. Korfanteego
Oznaczenie lokalu: 7

Parter 53,67 m²
Piętro 57,94 m²
Razem Łączna Powierzchnia Lokalu 111,61 m²
Powierzchnia ogrodu ok. 84,00 m²

Powierzchnia Użytkowa 102,85 m²
Powierzchnia pod Ściankami i Schodów 8,79 m²
Łączna Powierzchnia Lokalu 111,61 m²



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*	Powierzchnia o wysokości 1,40m ≤ h ≤ 2,20m (wliczona do pow. uż. lokalu w 50%)	Powierzchnia o wysokości h ≤ 1,40m (nie wliczona do pow. uż. lokalu)
0.1	HOL	6,84	0,00	0,00
0.2	ŁAZIENKA	2,83	0,00	0,00
0.3	GABINET	7,52	0,00	0,00
0.4	SALON Z ANEKSEM	28,07	0,00	0,00
0.5	SCHÓWEK	2,79	1,10	0,00
RAZEM		48,05	0,00	0,00
Powierzchnia użytkowa		48,05		
Powierzchnia pod ściankami i schodów		5,62		
RAZEM		53,67		

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO I LOKALU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓLNEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2020 R., POZ. 1608), W TYM W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO9836:2015-12, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M* (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKONCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI. JEDNOCZEŚNIE ŁĄCZNA POWIERZCHNIA LOKALU UWZGLĘDNIĄ POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ ORAZ POWIERZCHNIĘ POD ŚCIANKAMI I SCHODÓW.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRYNKA TELETECHNICZNA
- DOMOFON
- STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- GNIAZDO INTERNETOWE

OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

pozostałe gniazda:
kuchnia, łazienka - h= 1,1m
pozostałe pom. - h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁOG.
- REGULATOR TEMP. OGRZ. PODŁOGOWEGO
- KOCIOL GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK - PION KANALIZACYJNY
- ZW ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

OZNACZENIA REKUPERACJI:

- ANEMOSTAT
- CZERPNIA POWIETRZA

UWAGI:

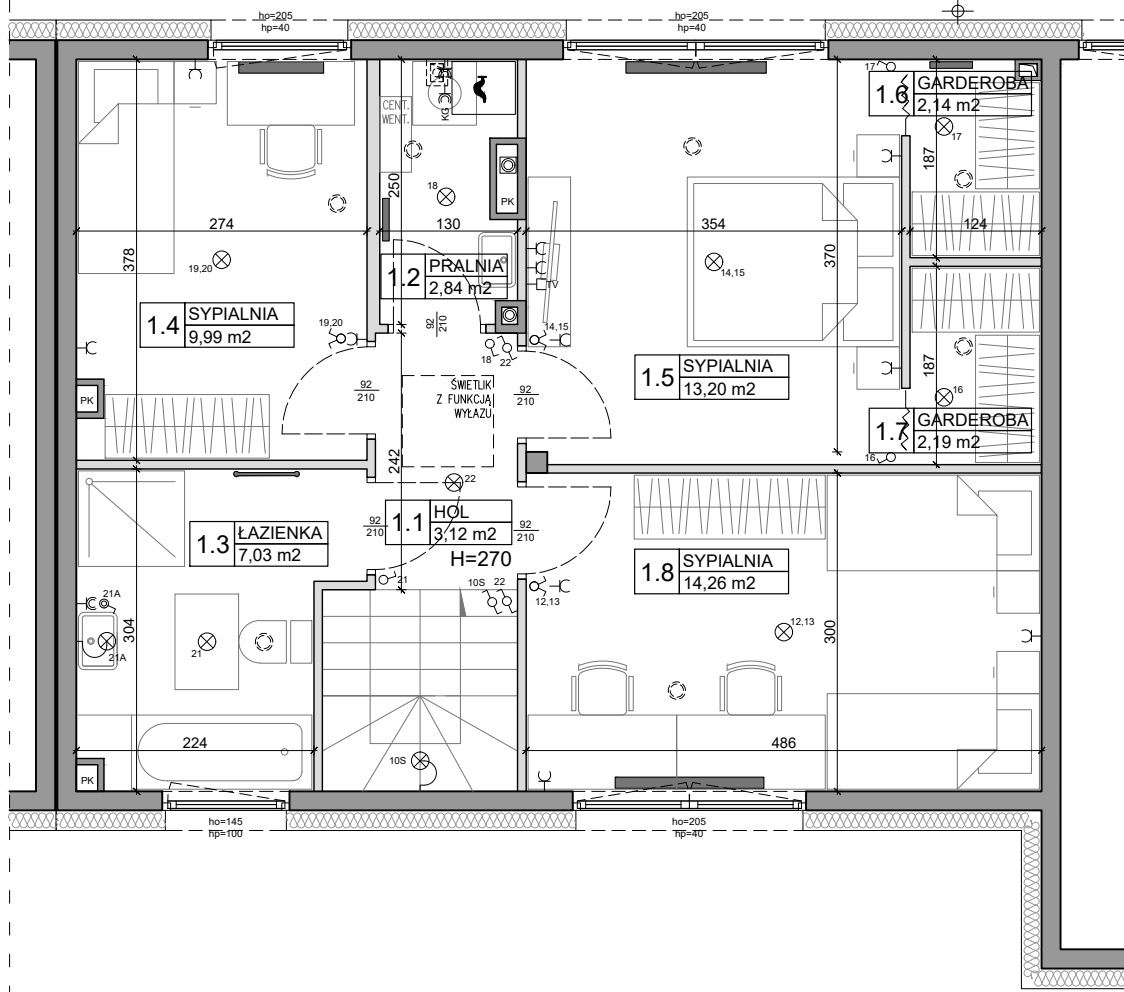
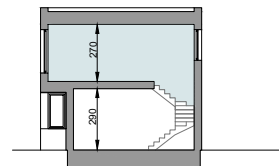
- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC KOREKCIOM NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIEMU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEC KOREKCIOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO



























Inwestycja: Osiedle Miasto Ogród 4
Ożarów Mazowiecki, ul. Korfantego
Oznaczenie lokalu: 7

Parter 53,67 m²
Piętro 57,94 m²
Razem Łączna Powierzchnia Lokalu 111,61 m²
Powierzchnia ogrodu ok. 84,00 m²

Powierzchnia Użytkowa 102,82 m²
Powierzchnia pod Ściankami i Schodów 8,79 m²
Łączna Powierzchnia Lokalu 111,61 m²



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*	Powierzchnia o wysokości 1,40m ≤ h ≤ 2,20m (wliczona do pow. uż. lokalu w 50%)	Powierzchnia o wysokości h ≤ 1,40m (nie wliczona do pow. uż. lokalu)
1.1	HOL	3,12	0,00	0,00
1.2	PRALNIA	2,84	0,00	0,00
1.3	ŁAZIENKA	7,03	0,00	0,00
1.4	SYPIALNIA	9,99	0,00	0,00
1.5	SYPIALNIA	13,20	0,00	0,00
1.6	GARDEROBA	2,14	0,00	0,00
1.7	GARDEROBA	2,19	0,00	0,00
1.8	SYPIALNIA	14,26	0,00	0,00
RAZEM		54,77	0,00	0,00
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		54,77		
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI I SCHODÓW		3,17		
RAZEM		57,94		

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE: TM  TABLICA MIESZKANIA TSM  SKRYNKA TELETECHNICZNA  DOMOFON  STEROWNIK C.O.  ŁĄCZNIK DZWONKOWY  WYPUST DZWONKA  WYPUST ŚWIETLNY  WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY  ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY  ŁĄCZNIK SCHODOWY  ŁĄCZNIK GRUPOWY  GNIAZDO 1xL+N+PE  GNIAZDO 1-FZ BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44  WYPUST TRÓJFAZOWY  GNIAZDO ANTENOWE  WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA) GNIAZDO INTERNETOWE		OZNACZENIA GNIAZD: L - lodówka, h= 0,6m OK - okap, h= 2,0m K - kuchnia, h= 0,6m Z - zmywarka, h= 0,6m P - pralka, h= 1,1m E - oświetlenie szafek h= 2,2m G - gniazdo grzałki grzejnikowej pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h= 1,1m pozostałe pom. - h= 0,3m OZNACZENIA C.O. I GAZ:  GRZEJNIK PŁYTOWY  GRZEJNIK ŁAZIENKOWY  OGRZEWANIE PODŁOG.  REGULATOR TEMP. OGRZ. PODŁOGOWEGO  KOCIOL GAZOWY OZNACZENIA WOD-KAN: PK PION KANALIZACYJNY ZW ZAWÓR WODY  KRAN ZEWNĘTRZNY		OZNACZENIA POZOSTAŁE: ho= WYSOKOŚĆ OKNA hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO  ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZCZYTU  ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI OZNACZENIA REKUPERACJI:  ANEMOSTAT  CZERPNIA POWIETRZA UWAGI: - WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY. - PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. - PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC KOREKCIOM NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU. - PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEC KOREKCIOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.	
--	--	---	--	--	--