



# Junique

Junique I.II, ul. Miśnieńska 38

Budynek  
**B**

Piętro  
**+2**

Ilość pokoi  
**2**

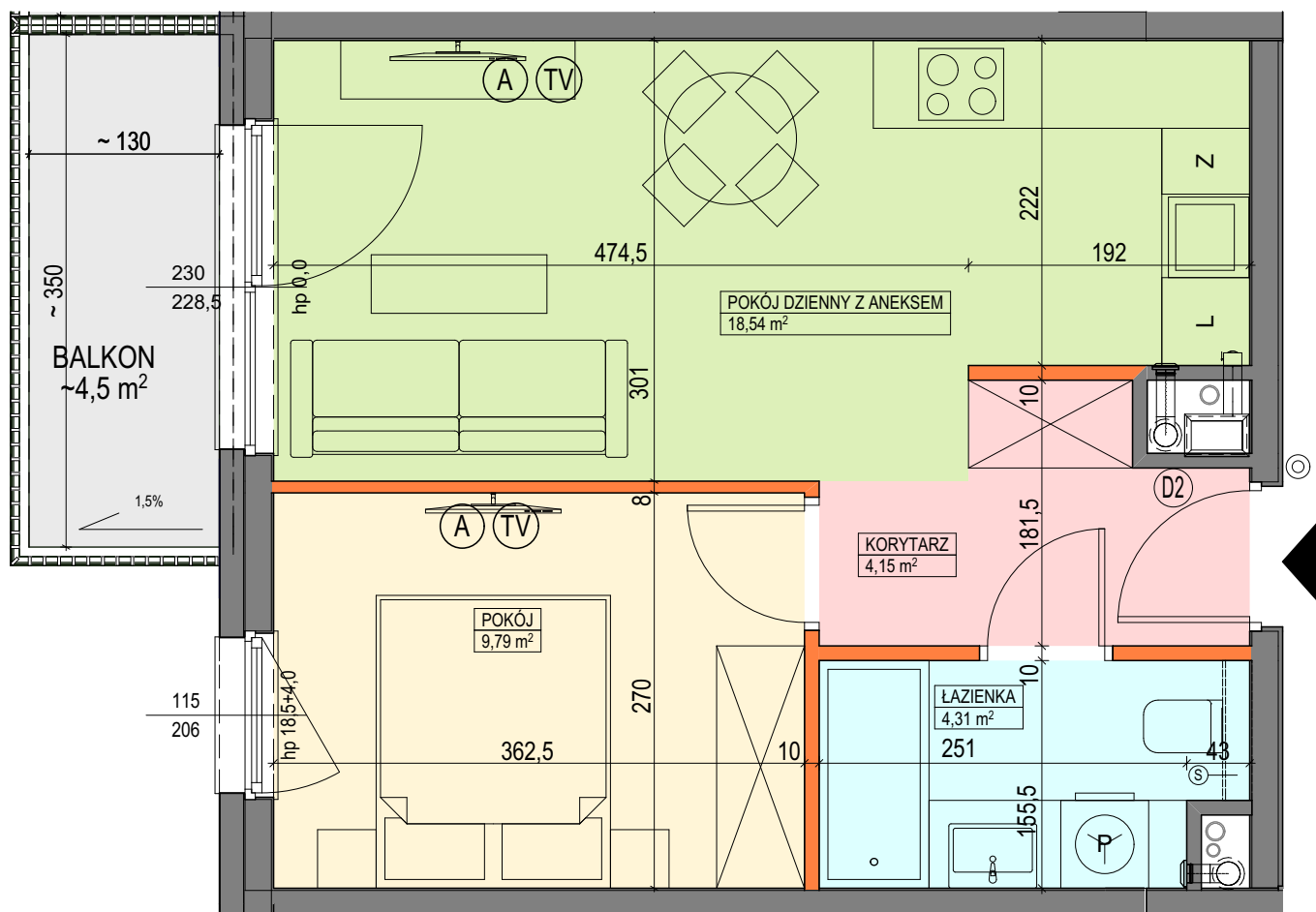
Mieszkanie:

**nr B1.2.15.2a**

**Pow. 36,79 m<sup>2</sup>**

B1.2.15.2a

|   |                         |                            |
|---|-------------------------|----------------------------|
| 1 | KORYTARZ                | 4,15                       |
| 2 | ŁAZIENKA                | 4,31                       |
| 3 | POKÓJ                   | 9,79                       |
| 4 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM | 18,54                      |
|   |                         | <b>36,79 m<sup>2</sup></b> |



## Legenda:

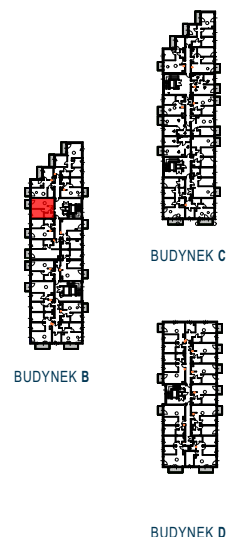
- ściana działowa
- ściana niepodlegająca demontażowi
- podciąg
- TM rozdzielnia elektryczna
- SM skrzynka mieszkaniowa multimedialna
- zabudowa systemowa do wykonania w gestii nabywcy
- stuchawka domofonowa
- gniazdo TEL.KOMP
- gniazdo R.TV.SAT
- przewód do podłączenia okapu

- przycisk dzwonka
- zmywarka
- lodówka
- pralka
- balkon/loggia bez wykończenia
- instalacje wentylacji wyciągowej bytowej
- kanalizacja sanitarna
- gabaryt podciagu

## UWAGI:

- aranżacja wnętrza (meble, urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym;
- powierzchnie podane wg normy PN-ISO 9836; obliczeń dokonano w świetle wyprawionych ścian zewnętrznych i szachtów;
- kanalizacja wyprowadzona tylko do szachtu - bez podejść pod urządzenia sanitarne;
- podejścia wodne doprowadzone do projektowanych lokalizacji urządzeń sanitarnych;
- mocowanie szafek wiszących na ściankach działowych w gestii nabywcy zgodnie z instrukcją producenta ścianek działowych;
- powierzchnia ogródka i tarasu ma charakter orientacyjny i nie podlega dokładnemu zwirowaniu

Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.



## Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

tel. 609 781 147 / tel. 504 879 689 / [poznan@artlocum.pl](mailto:poznan@artlocum.pl) / [www.artlocum.pl](http://www.artlocum.pl)

**art.Locum**