

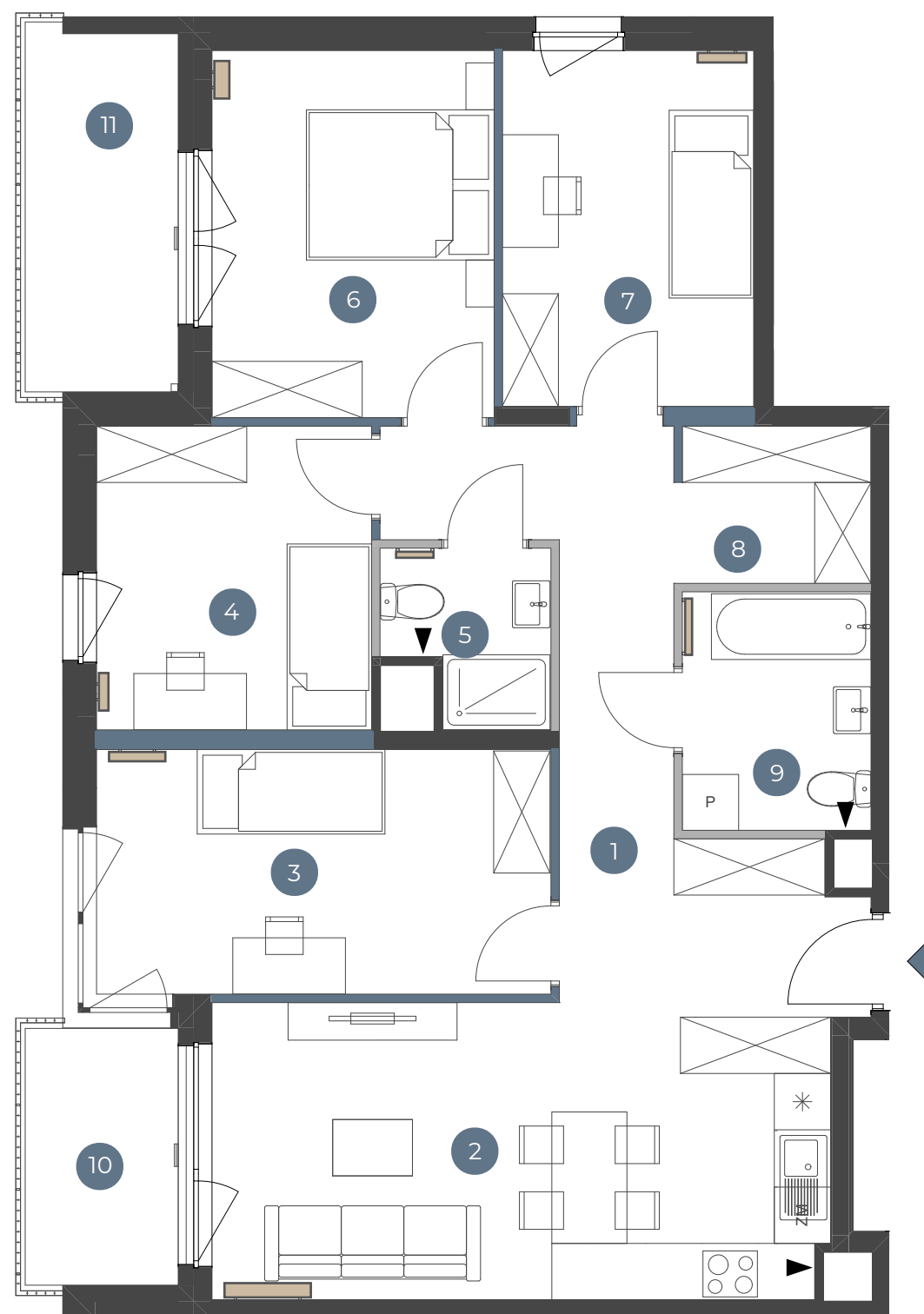
NR 3.1D.20

POKOJE: 5

PIĘTRO: 2

BUDYNEK: D

ETAP: 3



Ściany bez możliwości demontażu Ściany z możliwością demontażu Ściany z możliwością zmiany aranżacji Grzejniki Wejście do lokalu mieszkalnego Kratka wentylacyjna

0m 1m 2m 3m 4m 5m

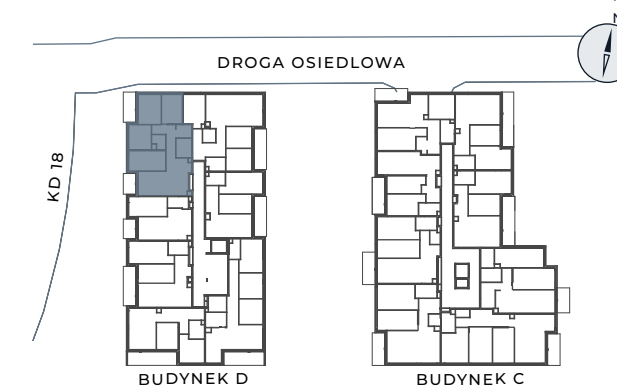
ASTELIA
PARK

1 KORYTARZ	13,68 m ²
2 POKÓJ Z ANEKSEM	20,31 m ²
3 POKÓJ	12,61 m ²
4 POKÓJ	9,48 m ²
5 ŁAZIENKA	3,00 m ²
6 POKÓJ	11,75 m ²
7 POKÓJ	10,14 m ²
8 WNĘKA NA SZAFĘ	3,46 m ²
9 ŁAZIENKA	5,11 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **89,54 m²**
Pow. ścian z możliwością demontażu 3,38 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA **92,92 m²**

10 BALKON	4,46 m ²
11 BALKON	6,27 m ²



BIURO SPRZEDAŻY:

+48 22 375 93 06
sprzedaz@alberoinvest.pl



INWESTOR:
P1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty

WYKONAWCA:
AI GRI 2 SP. Z O.O.

ADRES INWESTYCJI:
ul. Kąty Grodzkie, 03-289 Warszawa

ARCHITEKT:
SK ARCHITEKCI SP. Z O.O.

SKA

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych, w świetle wykończonych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej i powierzchni ścian z możliwością demontażu. Powierzchnia użytkowa i sprzedażowa w lokalu może ulec zmianie w trakcie realizacji prac budowlanych, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. może ulec zmianie w trakcie realizacji inwestycji, przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.