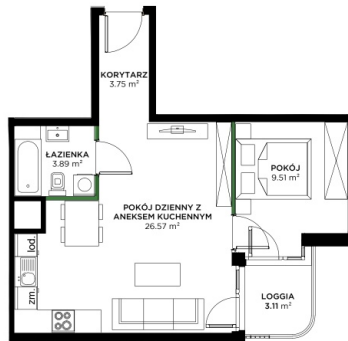




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	9
MIESZKANIE	06
Korytarz	3.75 m ²
Łazienka	3.89 m ²
Pokój	9.51 m ²
Pokój z aneksem	26.57 m ²
POW. UŻYTKOWA	43.72 m²
Loggia	3.11 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowej liczy się jest po kładzie na poziom posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przeznaczonych np. na ściany murytowane, które zalicza się do powierzchni korytarzy); 2) na powierzchnie użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przemieszczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokalu mieszkalnego.