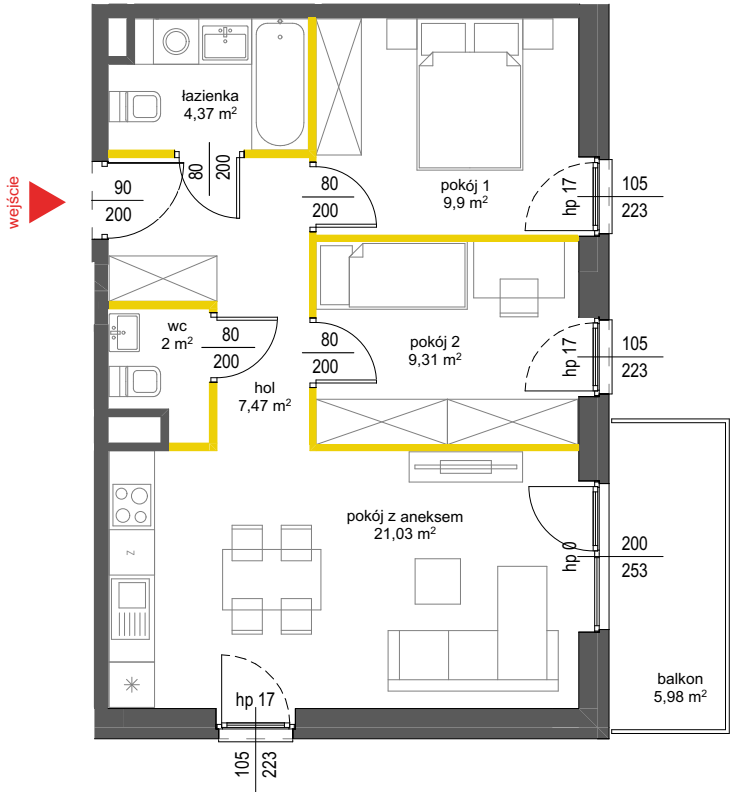




LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytokowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.

KLINY DEVELOPMENT



data sporządzenia karty: 21.11.2024

LOKAL NR 86

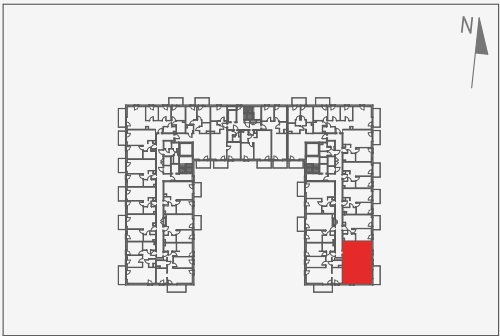
PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	3
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	55,76 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	54,08 m²

hol	7,47 m²
pokój z aneksem	21,03 m²
pokój 1	9,90 m²
pokój 2	9,31 m²
łazienka	4,37 m²
wc	2,00 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,68 m²
--	---------

balkon	5,98 m²
--------	---------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 66, 76

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11C

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16