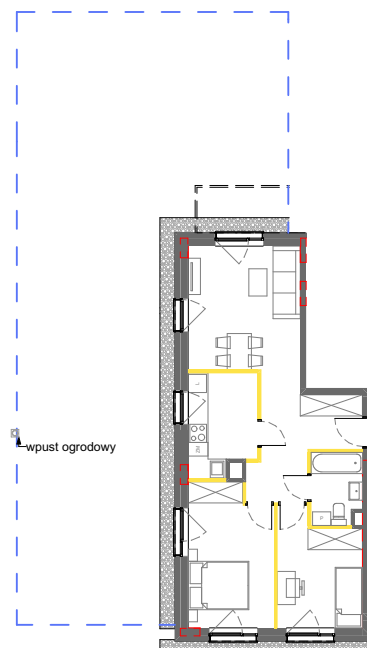


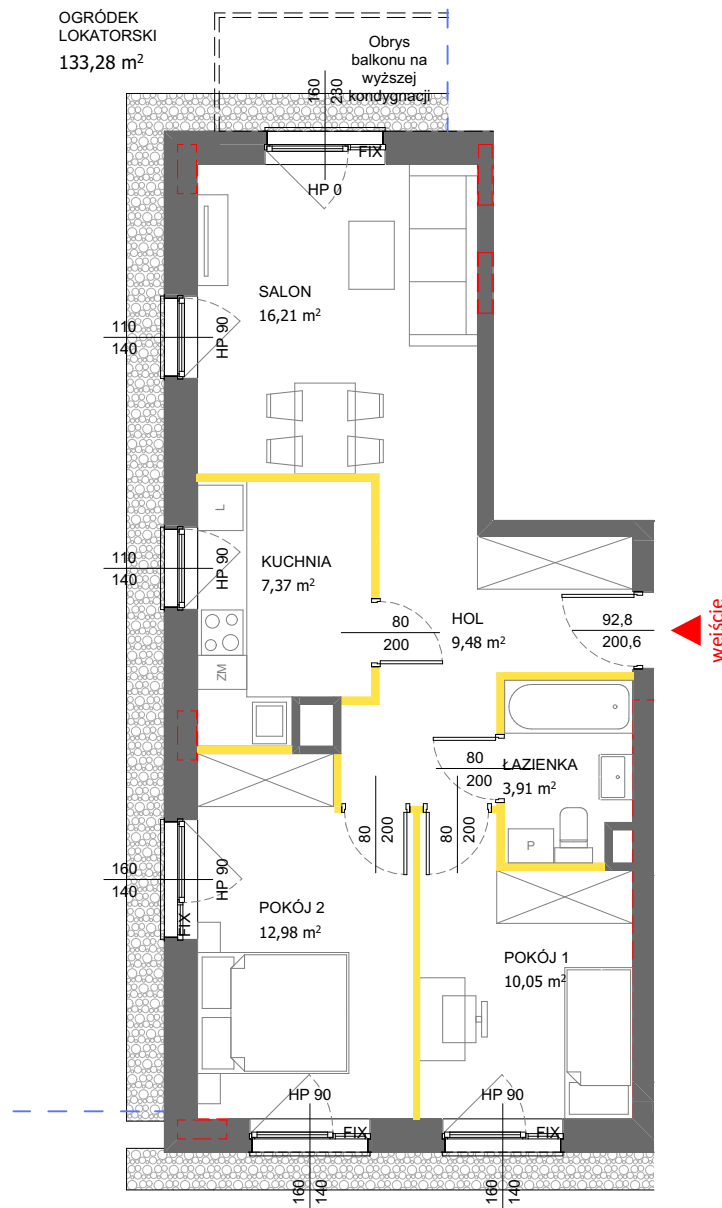
karta informacyjna inwestycji



SCHEMAT MIESZKANIA

LEGENDA

-  ścianki działowe nadające się do demontażu
-  ściany i obudowy pionów instalacyjnych
-  obudowy szachtów instalacyjnych
-  ściany i słupy konstrukcyjne
-  opaska żwirowa
-  wyгородzenie ogródków z siatki systemowej o wys. 1,5m

PIASTOVA
OSADA

data sporządzenia karty: 18.06.2025

LOKAL NR 117

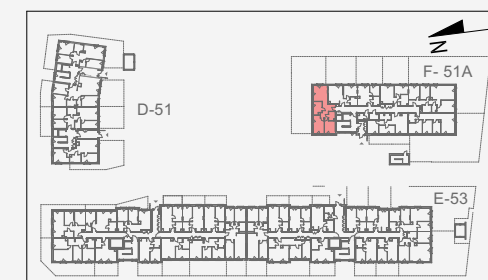
PIĘTRO	0
POKOJE	3 + K
KLATKA	5
POW. ROZLICZENIOWA	61,81 m ²
POW. UŻYTKOWA	60,00 m ²

HOL	9,48 m ²
SALON	16,21 m ²
KUCHNIA	7,37 m ²
POKÓJ 1	10,05 m ²
POKÓJ 2	12,98 m ²
ŁAZIENKA	3,91 m ²

POWIERZCHNIA POD
ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI 1,81 m²

OGRÓDEK LOKATORSKI 133,28 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU F



Mieszkanie powtarzalne: 124, 132,

Adres inwestycji:
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 67 27

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służąc do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wielostokowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, białe fronty oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

VICTORIA ASSET MANAGEMENT